

Presentación de Resultados

Correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2023



26 de julio de 2023

En este informe se muestran los datos más significativos de Aena S.M.E., S.A. y Sociedades dependientes (“Aena” o “la Compañía”) y de su gestión a lo largo de los seis primeros meses de 2023, incluyendo la información más relevante de todas las áreas de negocio, las principales cifras y las líneas de actuación que han guiado la gestión de la Compañía.

La Presentación se ha preparado:

1. Únicamente para su uso durante la presentación de los resultados financieros de los seis primeros meses de 2023; en este sentido, la Presentación no constituye una oferta ni una invitación: (a) a comprar o suscribir acciones, de conformidad con las disposiciones de la Ley 24/1988, de 28 de julio (con sus modificaciones y reformulaciones), sobre el mercado de valores y sus reglamentos de aplicación; o (b) a comprar, vender o intercambiar, ni a solicitar una oferta de compra, venta o intercambio de valores, ni a solicitar cualquier voto o autorización, en cualquier otra jurisdicción; ni se debe interpretar en este sentido.
2. Para fines informativos, dado que la información que contiene es puramente explicativa; a tal fin, se debe indicar que la información y cualquier opinión o afirmación realizada en la Presentación (incluida la información y las afirmaciones sobre previsiones, como se definen a continuación) (en lo sucesivo, la «Información») no ha sido objeto de revisión ni verificación por parte de ningún tercero independiente ni ningún auditor de la Sociedad, y determinada información financiera y estadística de esta Presentación está sujeta a ajustes de redondeo. En consecuencia, ni la Sociedad, ni sus consejeros, directivos, empleados, o cualquiera de sus filiales u otras empresas del grupo de la Sociedad:
 - a. Ofrecen ninguna garantía, expresa o implícita, en lo referente a la imparcialidad, precisión, integridad o corrección de la Información.
 - b. Asumen ningún tipo de responsabilidad, ya sea por negligencia o por cualquier otro motivo, por todo daño o pérdida que surja de cualquier uso de la Presentación, su contenido o cualquiera Información que contenga.

La Presentación contiene información y afirmaciones sobre previsiones acerca de la Sociedad y su grupo (la «Información y Afirmaciones sobre Previsiones»); dicha Información y Afirmaciones sobre Previsiones (que, por lo general, se identifica mediante las palabras «espera», «anticipa», «prevé», «considera», «estima», «pretende», «constata» o expresiones similares, entre otras) puede incluir afirmaciones sobre expectativas o previsiones de la Sociedad, así como suposiciones, estimaciones o afirmaciones acerca de operaciones futuras, resultados futuros, datos económicos futuros y otras condiciones como el desarrollo de su actividad, tendencias en el sector de actividad, gastos de capital futuros, y adquisiciones y riesgos regulatorios. No obstante, es importante tener en cuenta que la Información y Afirmaciones sobre Previsiones:

1. No es una garantía de expectativas, resultados futuros, operaciones, gastos de capital, precios, márgenes, tipos de cambio u otros datos o acontecimientos.
2. Está sujeta a incertidumbres y riesgos materiales y de diversa índole (incluidos, entre otros, los descritos en las presentaciones que la Sociedad realice ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores de España), cambios y otros factores que pueden escapar del control de la Sociedad o pueden ser difíciles de prever, lo que podría condicionar y provocar que los resultados fueran diferentes (total o parcialmente) de los contemplados en la Información y Afirmaciones sobre Previsiones.

También se debe tener en cuenta que, excepto cuando lo exija la legislación vigente, la Sociedad no se compromete a actualizar la Información y Afirmaciones sobre Previsiones si los hechos no son exactamente como se describen o, por cualquier acontecimiento o circunstancia que se pueda producir después de la fecha de la Presentación, incluso aunque tales acontecimientos o circunstancias permitan determinar claramente que la Información y Afirmaciones sobre Previsiones no se materializará o bien hagan que dicha Información y Afirmaciones sobre Previsiones sea inexacta, incompleta o incorrecta.

01



**Aspectos
clave**

02



**Evolución
del negocio**

03



**Resultados
financieros**

04



Apéndices

Aspectos clave



Tráfico: El tráfico de pasajeros del Grupo Aena¹ ha crecido hasta los 144,1 millones (+22,8% respecto a 2022) lo que equivale a una recuperación del 100,5% del tráfico de 2019. En los aeropuertos de la red en España el incremento es del +23,4% (hasta 129,4 millones de pasajeros) y equivale al 101,2% del tráfico de 2019.



Ingresos ordinarios de explotación*: 2.307,0 M€ (+453,1 M€, +24,4% frente al 1S 2022): Ingresos aeronáuticos, 1.256,2 M€ (+208,5 M€, +19,9%); ingresos comerciales, 710,7 M€ (+160,1 M€, +29,1%); ingresos por servicios inmobiliarios, 46,5 M€ (+4,9 M€, +11,7%); y los ingresos de la actividad internacional, 287,5 M€ (+77,9 M€, +37,2%).

Otros Gastos de Explotación: 779,3 M€. La variación (+53,1M€, +7,3%) refleja el efecto de la mayor actividad y de la operativa de las terminales y espacios aeroportuarios abiertos, así como el descenso del precio de la energía eléctrica (descenso de 63,7 M€, hasta 61,4M€).

EBITDA* del período se sitúa en 1.170,3 millones de euros (783,0 millones de euros en 1S 2022). El margen de EBITDA se sitúa en el 50,2% (41,6% en 1S 2022)

Beneficio neto*: 607,7 M€ (277,5 M€ en 1S 2022).



Actividad comercial: En el primer semestre de 2023 se mejoran notablemente los niveles de actividad pre-pandemia:

- Las ventas totales de las actividades comerciales superan los niveles de 2019 (+13,5%).
- Los ingresos por rentas fijas y variables facturadas y cobradas en el periodo han superado las cifras de 2019 (+19,0%, ver diapositiva 13).



Concurso TLI: El Consejo de Administración de Aena ha aprobado la adjudicación de la gestión de las tiendas libres de impuestos por un período de 12 años para los 6 lotes licitados que agrupaban 27 aeropuertos de la red en España. En total, las ofertas presentadas mejoran las rentas de 2023 un 16,3% (RMGA ofrecida para el año 2024 frente a RMGA 2023 actual).



Financiación: El 29 de junio de 2023 Aena ha formalizado una línea de crédito sindicada sostenible ("Sustainability-Linked RCF") por importe de 2.000 millones de euros que ha sido suscrita por 14 entidades financieras nacionales e internacionales y ha cancelado las líneas de crédito existentes por importes de 650 y 800 millones de euros con vencimiento en 2024 y 2025, respectivamente.



Inversión pagada: 1.043,9 millones de euros. Estas inversiones se han centrado principalmente en la mejora de las instalaciones y de la seguridad operacional de los aeropuertos e incluye 611,5 millones de euros por los pagos obligatorios de la concesión de BOAB en Brasil.



Tarifa 2024: El Consejo de Administración de Aena, en su reunión celebrada el 25 de julio de 2023, ha aprobado la propuesta tarifaria aplicable a partir del 1 de marzo de 2024, fijando el ingreso máximo anual ajustado por pasajero (IMAAJ) para 2024 en 10,35 euros, lo que supone una variación del 4,09% respecto al IMAAJ de 2023 (9,95 euros por pasajero).

Nota: De acuerdo con la nueva política contable, desde 2022 Aena aplica el criterio de deterioro de valor de las reducciones de las RMGA, ya sean éstas consecuencia de la Disposición Final 7 de la Ley 13/2021, de decisiones judiciales o de acuerdos alcanzados con los operadores comerciales y ajusta el importe de estos descuentos íntegramente en el momento en que se producen, en lugar de diferir linealmente su imputación a resultados durante la vida remanente de los contratos, conforme al anterior criterio contable.

Como consecuencia de este cambio de política contable, la Sociedad presenta al 30 de junio de 2023, a efectos comparativos, las cifras al 30 de junio de 2022 modificadas con respecto a las publicadas el 27 de julio de 2022 que se presentaron conforme al anterior criterio contable.

* Cifras 1S 2022 modificadas.

¹ Pasajeros totales en la red de aeropuertos en España, en el aeropuerto de Luton y en los seis aeropuertos del Grupo Aeroportuario del Nordeste en Brasil. No se incluye el tráfico de aeropuertos de asociadas que no consolidan contablemente.

Aspectos clave

5

Pasajeros¹ (M): +22,8%

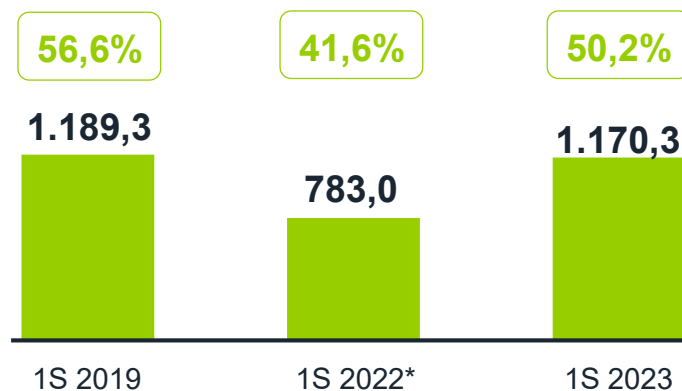


Recuperación del 100,5% del tráfico de 2019.

EBITDA² (M€): +49,5%

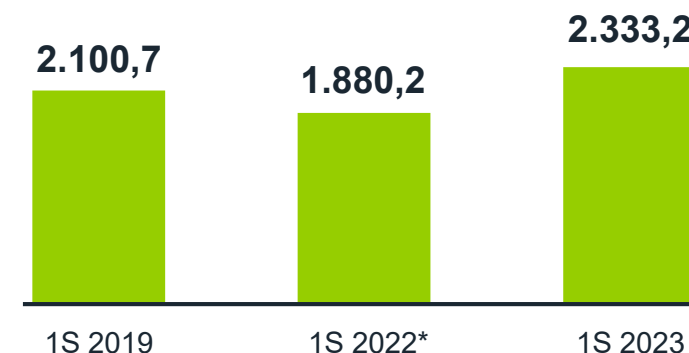
El margen de EBITDA sin energía del 1S 2019 fue del 58,5% vs 52,8% en 1S 2023.

Margen EBITDA

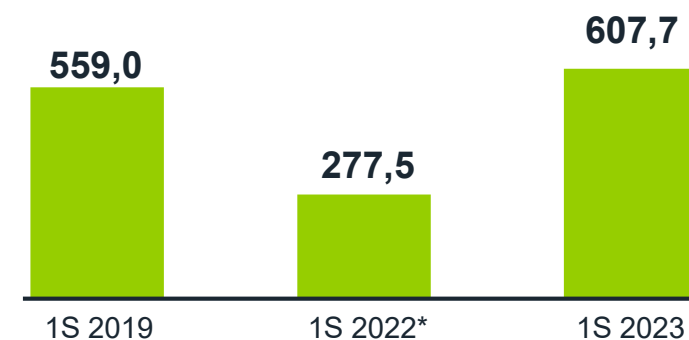


Ingresos Totales (M€): +24,1%

Impulsados por los ingresos aeronáuticos (+19,9%), ingresos comerciales (+29,1%) y los ingresos del segmento internacional (+37,2 %).



Resultado Neto (M€): +118,9%

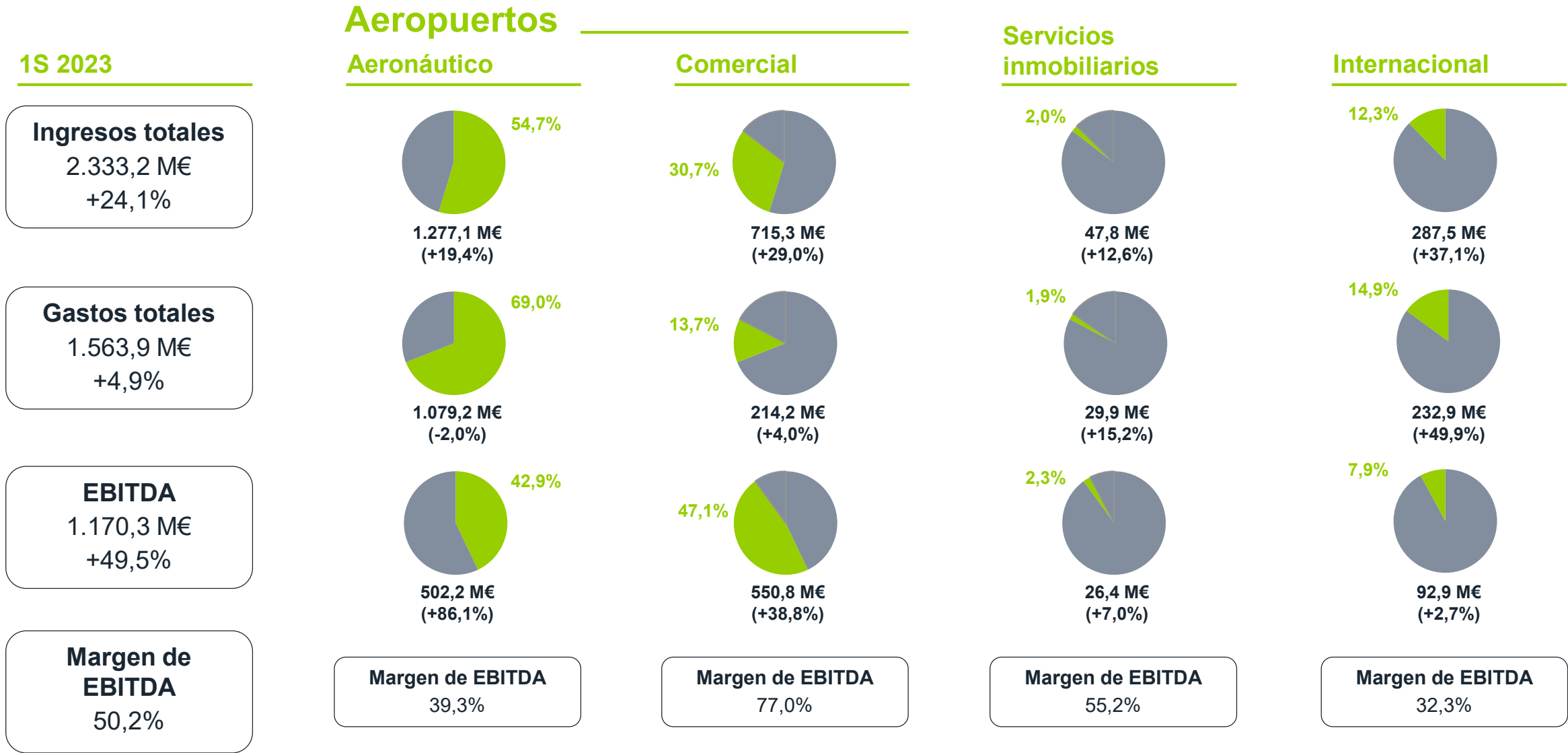


* Cifras modificadas.

¹ Pasajeros totales en la red de aeropuertos en España, en el aeropuerto de Luton y en los seis aeropuertos del Grupo Aeroportuario del Nordeste en Brasil. No se incluye el tráfico de aeropuertos de asociadas que no consolidan contablemente.

² EBITDA reportado.

Aspectos clave: Resultados por líneas de actividad¹



* Cifras 1S 2022 modificadas.
¹ Excluyendo el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia.

01



Aspectos
clave

02



Evolución
del negocio

03



Resultados
financieros

04



Apéndices

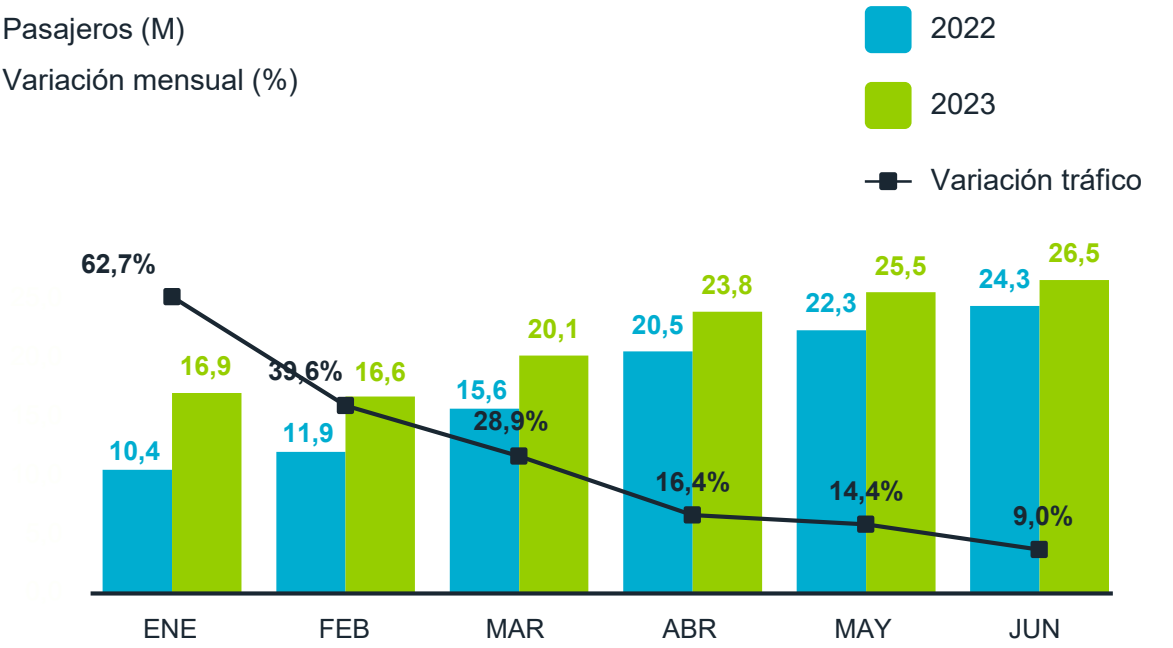
Pasajeros, aeronaves y carga

Red en España	1S 2023	1S 2022	Var. % 1S23/1S22	1S 2019	Var. % 1S23/1S19
Pasajeros	129.447.124	104.939.237	23,4%	127.921.688	1,2%
Operaciones	1.130.758	1.023.662	10,5%	1.125.278	0,5%
Carga (Ton.)	507.544	493.575	2,8%	499.762	1,6%

Luton	1S 2023	1S 2022	Var. % 1S23/1S22	1S 2019	Var. % 1S23/1S19
Pasajeros	7.694.276	5.599.693	37,4%	8.518.550	-9,7%
Operaciones	61.832	54.464	13,5%	68.564	-9,8%
Carga (Ton.)	12.979	16.324	-20,5%	17.683	-26,6%

Grupo Nordeste Brasil (ANB)	1S 2023	1S 2022	Var. % 1S23/1S22	1S 2019	Var. % 1S23/1S19
Pasajeros	6.979.574	6.803.377	2,6%	6.943.263	0,5%
Operaciones	65.894	67.083	-1,8%	66.151	-0,4%
Carga (Ton.)	28.242	35.160	-19,7%	32.177	-12,2%

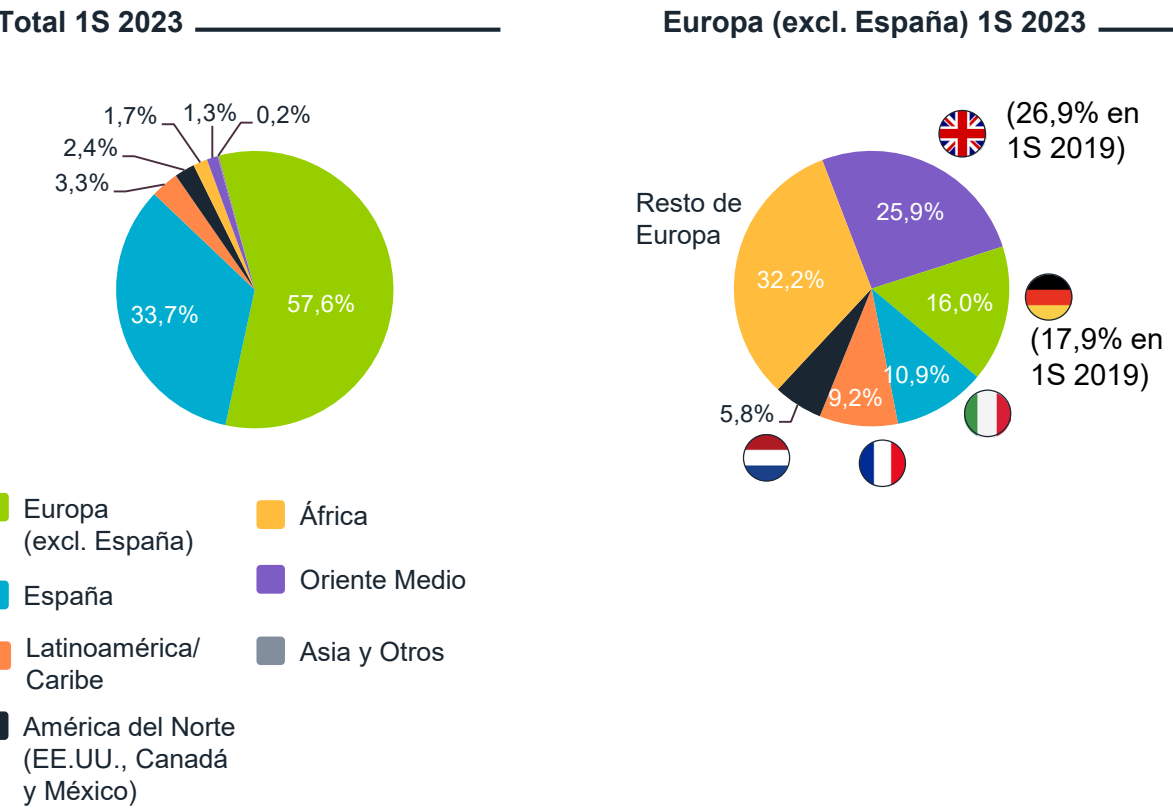
Evolución mensual del tráfico de pasajeros¹



El incremento es generalizado en la mayoría de los aeropuertos y en todos los tipos de tráfico. En la red de aeropuertos en España, el tráfico nacional sube un 20,9% mientras que el internacional se incrementa un 24,7%.

¹ Pasajeros totales en la red de aeropuertos en España.

Distribución del tráfico de pasajeros¹ por mercados



Tráfico de pasajeros¹ por aeropuertos y grupos de aeropuertos

Aeropuertos/ Grupos ⁽²⁾	Pasajeros ⁽¹⁾ (M)	Var. (%)	Cuota (%)	% Var. Nacional ⁽³⁾	% Var. Internacional ⁽³⁾
A.S. Madrid-Barajas	28,5	29,3%	22,0%	24,8%	31,2%
J.T. Barcelona-El Prat	23,1	29,9%	17,9%	19,7%	34,4%
Palma de Mallorca	13,1	12,2%	10,1%	17,2%	10,1%
Grupo Canarias	23,5	17,9%	18,1%	17,3%	18,2%
Grupo I	35,3	22,4%	27,3%	20,3%	23,4%
Grupo II	5,1	26,7%	3,9%	30,4%	21,1%
Grupo III	1,0	31,5%	0,7%	28,9%	88,0%
TOTAL	129,4	23,4%	100,0%	20,9%	24,7%

¹ Pasajeros totales en la red de aeropuertos en España.

² Grupo Canarias: El Hierro, Fuerteventura, Gran Canaria, La Gomera, La Palma, Lanzarote-César Manrique, Tenerife Norte-C. La Laguna y Tenerife Sur.
Grupo I: Aerop. Int. Región de Murcia, Alicante-Elche Miguel Hernández, Bilbao, Ibiza, Málaga-Costa del Sol, Menorca, Santiago-Rosalía de Castro, Sevilla y Valencia.
Grupo II: A Coruña, Almería, Asturias, FGL Granada-Jaén, Girona-Costa Brava, Jerez de la Frontera, Reus, SB-Santander, Vigo y Zaragoza.
Grupo III: Albacete, Algeciras-Helipuerto, Badajoz, Burgos, Ceuta-Helipuerto, Córdoba, Huesca-Pirineos, León, Logroño-Agoncillo, Madrid-Cuatro Vientos, Melilla, Pamplona, Sabadell, Salamanca, San Sebastián, Son Bonet, Valladolid y Vitoria.

³ Porcentajes calculados en base al tráfico comercial.

Ratios de ingreso por pasajero¹

AENA S.M.E. S.A.	2019					2022*					2023	
	1T	2T	3T	4T	2019	1T	2T	3T	4T	2022	1T	2T
Pasajeros (M)	52,7	74,7	85,6	61,1	274,2	37,8	66,8	78,9	59,3	242,8	53,6	75,5
Total Ingresos (Aeronáuticos+Comerciales+Inmobiliarios)	832,7	1.105,3	1.253,2	968,3	4.159,5	661,2	968,6	1.132,1	922,6	3.684,5	859,9	1.145,1
Ingresos Aeronáuticos (M€)	567,9	763,1	860,8	652,2	2.843,9	402,6	634,9	748,4	581,4	2.367,4	511,9	744,3
Ingresos Comerciales (incluye Inmobiliarios) (M€)	264,9	342,3	392,4	316,1	1.315,6	258,5	333,7	383,7	341,2	1.317,1	357,2	400,0
Total Ing. (Aeronáuticos +Comerciales +Inmobiliarios) por pasajero (€/pax)	15,8	14,8	14,6	15,8	15,2	17,5	14,5	14,3	15,5	15,2	16,1	15,2
Ing. Aeronáutico por pasajero (€/pax)	10,8	10,2	10,1	10,7	10,4	10,6	9,5	9,5	9,8	9,7	9,6	9,9
Ing. Comercial (incluye Inmobiliarios) por pasajero (€/pax)	5,0	4,6	4,6	5,2	4,8	6,8	5,0	4,9	5,7	5,4	6,7	5,3

En el primer semestre de 2023 se ha producido una dilución en el ingreso regulado por importe de 49,9 millones de euros (en el primer semestre de 2022 se registró una concentración por importe de 9,4 millones de euros).

* Cifras modificadas.
¹ Excluyendo el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia.

Resumen de ingresos comerciales¹

Servicios Comerciales y Servicios Inmobiliarios (Millones de euros)	Ingresos			Variación 2023/2022		Variación 2023/2019	
	1S 2019	1S 2022*	1S 2023	Millones €	%	Millones €	%
Total Negocio	607,1	604,5	738,3	133,8	22,1%	131,2	21,6%
Ingresos por Rentas Fijas y Variables facturadas y cobradas en el periodo	537,2	519,4	639,3	119,9	23,1%	102,1	19,0%
Ingresos por RMGA a facturar	69,9	85,1	99,0	13,9	16,3%	29,1	41,6%
Linealizaciones y ajustes	0,0	-12,3	18,9	31,2	254,0%	18,9	n.a.
Total Ingresos Ordinarios	607,1	592,2	757,2	165,0	27,9	150,1	24,7%

* Cifras modificadas.
¹ Actividad en España, excluyendo el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia

Ingresos ordinarios comerciales¹

Línea de negocio (Miles de euros)	Ingresos		Variación	
	1S 2023	1S 2022*	Miles €	%
Tiendas Duty Free	187.888	153.713	34.175	22,2%
Restauración	151.781	112.712	39.069	34,7%
Tiendas	61.966	29.937	32.029	107,0%
Aparcamientos	83.700	62.624	21.076	33,7%
Alquiler de Vehículos	83.162	63.544	19.618	30,9%
Publicidad	12.274	11.963	311	2,6%
Arrendamientos	17.941	17.827	114	0,6%
Servicios VIP ⁽²⁾	54.267	34.291	19.976	58,3%
Resto de ingresos comerciales ⁽³⁾	57.700	63.961	-6.261	-9,8%
Comercial	710.679	550.572	160.107	29,1%
Servicios Inmobiliarios	46.545	41.659	4.886	11,7%
Total Comercial (incluyendo Servicios Inmobiliarios)	757.224	592.231	164.993	27,9%

* Cifras modificadas.

¹ Actividad en España, excluyendo el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia.

² Incluye Alquiler de Salas VIP, paquetes VIP, resto de Salas, Fast-track y Fast-lane.

³ Incluye Explotaciones Comerciales (Servicios Bancarios, Máquinas de plastificado de equipajes, telecomunicaciones, Máquinas vending, etc.), Suministros Comerciales, Filmaciones y Grabaciones.

Ingresos por Rentas Fijas y Variables facturadas y cobradas en el periodo¹

Ingresos por Rentas Fijas y Variables facturadas y cobradas en el periodo (Miles de euros)

Líneas de negocio	PRIMER TRIMESTRE					SEGUNDO TRIMESTRE					PRIMER SEMESTRE				
	2019	2022	2023	Var. 2023/2022	Var. 2023/2019	2019	2022	2023	Var. 2023/2022	Var. 2023/2019	2019	2022	2023	Var. 2023/2022	Var. 2023/2019
Tiendas libres de impuestos	50.539	41.164	60.187	46,2%	19,1%	75.239	79.062	94.606	19,7%	25,7%	125.778	120.226	154.793	28,8%	23,1%
Tiendas	15.960	4.860	15.536	219,6%	-2,7%	23.591	14.634	25.096	71,5%	6,4%	39.551	19.494	40.632	108,4%	2,7%
Restauración	34.463	27.181	39.903	46,8%	15,8%	50.194	54.320	63.918	17,7%	27,3%	84.657	81.501	103.821	27,4%	22,6%
Alquiler de vehículos	32.360	36.316	37.706	3,8%	16,5%	37.863	46.242	45.471	-1,7%	20,1%	70.223	82.558	83.177	0,7%	18,4%
Aparcamientos	35.519	24.497	37.942	54,9%	6,8%	40.926	38.127	45.759	20,0%	11,8%	76.444	62.624	83.700	33,7%	9,5%
Servicios VIP	15.822	13.003	23.201	78,4%	46,6%	20.720	21.311	31.249	46,6%	50,8%	36.543	34.314	54.450	58,7%	49,0%
Suministros	14.827	19.884	15.779	-20,6%	6,4%	13.959	19.682	16.993	-13,7%	21,7%	28.786	39.566	32.772	-17,2%	13,8%
Servicios inmobiliarios	24.886	27.197	30.547	12,3%	22,7%	27.803	30.430	31.348	3,0%	12,8%	52.689	57.626	61.895	7,4%	17,5%
Publicidad	3.943	2.434	3.432	41,0%	-13,0%	4.192	3.214	4.699	46,2%	12,1%	8.135	5.648	8.131	44,0%	0,0%
Explot. comerciales	6.170	6.783	7.202	6,2%	16,7%	8.248	9.066	8.772	-3,2%	6,3%	14.419	15.848	15.973	0,8%	10,8%
TOTAL	234.491	203.319	271.434	33,5%	15,8%	302.735	316.086	367.910	16,4%	21,5%	537.225	519.405	639.344	23,1%	19,0%

Ingresos por Rentas Fijas y Variables facturadas y cobradas en el periodo por pasajero (Euros por pasajero)

Líneas de negocio	PRIMER TRIMESTRE					SEGUNDO TRIMESTRE					PRIMER SEMESTRE				
	2019	2022	2023	Dif. 2023- 2022	Dif. 2023- 2019	2019	2022	2023	Dif. 2023- 2022	Dif. 2023- 2019	2019	2022	2023	Dif. 2023- 2022	Dif. 2023- 2019
Tiendas libres de impuestos	0,96	1,09	1,12	0,04	0,16	1,00	1,18	1,25	0,07	0,25	0,98	1,15	1,20	0,05	0,21
Tiendas	0,30	0,13	0,29	0,16	-0,01	0,31	0,22	0,33	0,11	0,02	0,31	0,19	0,31	0,13	0,00
Restauración	0,65	0,72	0,74	0,03	0,09	0,67	0,81	0,84	0,03	0,17	0,66	0,78	0,80	0,03	0,14
Alquiler de vehículos	0,61	0,96	0,70	-0,26	0,09	0,50	0,69	0,60	-0,09	0,10	0,55	0,79	0,64	-0,14	0,09
Aparcamientos	0,67	0,65	0,71	0,06	0,03	0,54	0,57	0,60	0,03	0,06	0,60	0,60	0,65	0,05	0,05
Servicios VIP	0,30	0,34	0,43	0,09	0,13	0,28	0,32	0,41	0,09	0,14	0,29	0,33	0,42	0,09	0,13
Suministros	0,28	0,52	0,29	-0,23	0,01	0,19	0,29	0,22	-0,07	0,04	0,23	0,38	0,25	-0,12	0,03
Servicios inmobiliarios	0,47	0,72	0,57	-0,15	0,10	0,37	0,45	0,41	-0,04	0,04	0,41	0,55	0,48	-0,07	0,07
Publicidad	0,07	0,06	0,06	0,00	-0,01	0,06	0,05	0,06	0,01	0,01	0,06	0,05	0,06	0,01	0,00
Explot. comerciales	0,12	0,18	0,13	-0,04	0,02	0,11	0,14	0,12	-0,02	0,01	0,11	0,15	0,12	-0,03	0,01
TOTAL	4,44	5,36	5,06	-0,31	0,62	4,03	4,71	4,85	0,14	0,82	4,20	4,95	4,94	-0,01	0,74

¹ Excluyendo el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia.

Ingresos por Rentas Mínimas Anuales Garantizadas (RMGA)¹

Ingresos por Rentas Mínimas Anuales Garantizadas (RMGA) (Miles de euros)

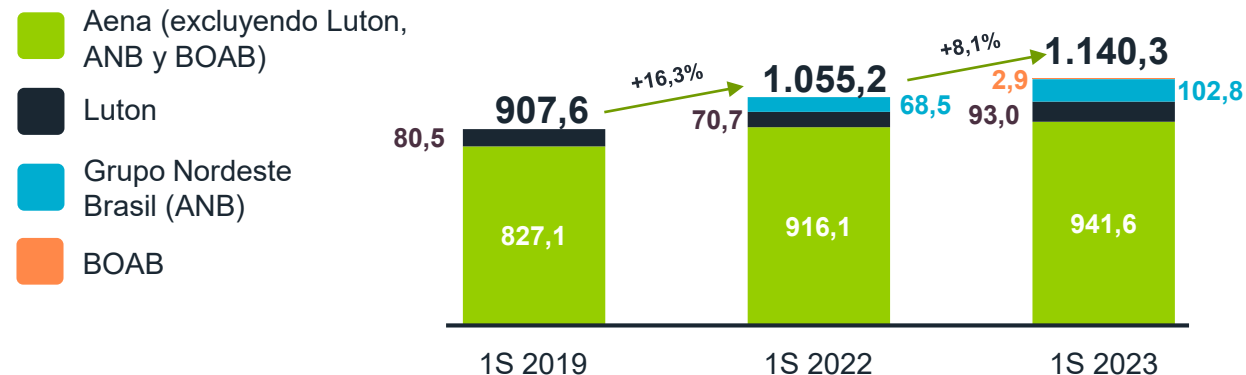
Líneas de negocio	PRIMER TRIMESTRE					SEGUNDO TRIMESTRE					PRIMER SEMESTRE				
	2019	2022	2023	Var. 2023/2022	Var. 2023/2019	2019	2022	2023	Var. 2023/2022	Var. 2023/2019	2019	2022	2023	Var. 2023/2022	Var. 2023/2019
Tiendas libres de impuestos	12.471	27.274	35.034	28,4%	180,9%	18.948	6.213	-1.939	-131,2%	-110,2%	31.419	33.488	33.095	-1,2%	5,3%
Tiendas	5.706	4.751	9.988	110,2%	75,0%	7.619	2.719	5.650	107,8%	-25,8%	13.325	7.470	15.638	109,3%	17,4%
Restauración	5.653	21.663	25.768	19,0%	355,9%	6.859	7.685	10.014	30,3%	46,0%	12.512	29.348	35.782	21,9%	186,0%
Alquiler de vehículos	22	5	5	14,1%	-74,7%	7	3	0	-103,6%	-101,7%	29	8	5	-33,6%	-81,4%
Servicios VIP	0	0	0	n.a.	n.a.	31	20	12	-36,4%	-60,0%	31	20	12	-36,4%	-60,0%
Servicios inmobiliarios	47	448	854	90,5%	1701,1%	120	-83	390	-567,2%	224,9%	167	365	1.244	241,0%	643,0%
Publicidad	4.451	3.605	2.839	-21,2%	-36,2%	3.522	2.310	1.138	-50,7%	-67,7%	7.974	5.915	3.977	-32,8%	-50,1%
Explot. comerciales	2.029	4.846	4.428	-8,6%	118,2%	2.416	3.632	4.806	32,3%	99,0%	4.444	8.477	9.234	8,9%	107,8%
TOTAL	30.379	62.592	78.916	26,1%	159,8%	39.522	22.499	20.072	-10,8%	-49,2%	69.901	85.091	98.988	16,3%	41,6%

Ingresos por Rentas Mínimas Anuales Garantizadas (RMGA) por pasajero (Euros por pasajero)

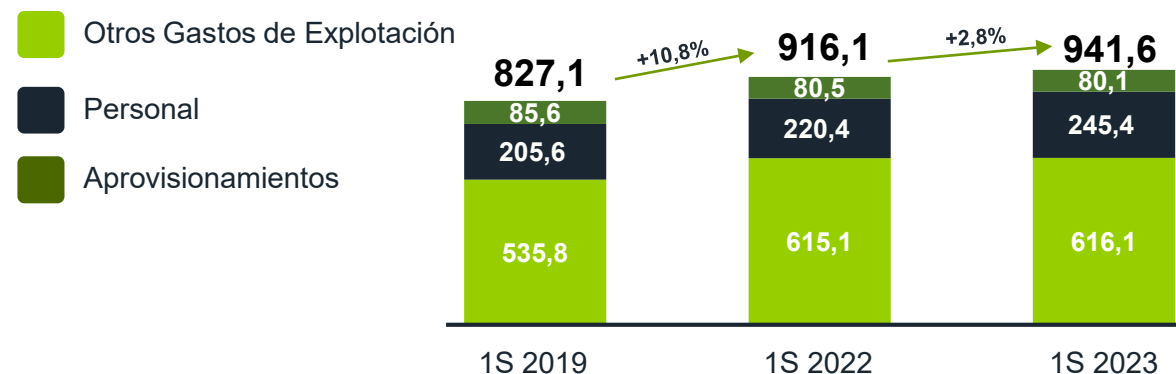
Líneas de negocio	PRIMER TRIMESTRE					SEGUNDO TRIMESTRE					PRIMER SEMESTRE				
	2019	2022	2023	Dif. 2023-2022	Dif. 2023-2019	2019	2022	2023	Dif. 2023-2022	Dif. 2023-2019	2019	2022	2023	Dif. 2023-2022	Dif. 2023-2019
Tiendas libres de impuestos	0,24	0,72	0,65	-0,07	0,42	0,25	0,09	-0,03	-0,12	-0,28	0,25	0,32	0,26	-0,06	0,01
Tiendas	0,11	0,13	0,19	0,06	0,08	0,10	0,04	0,07	0,03	-0,03	0,10	0,07	0,12	0,05	0,02
Restauración	0,11	0,57	0,48	-0,09	0,37	0,09	0,11	0,13	0,02	0,04	0,10	0,28	0,28	0,00	0,18
Alquiler de vehículos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Servicios VIP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Servicios inmobiliarios	0,00	0,01	0,02	0,00	0,02	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01
Publicidad	0,08	0,10	0,05	-0,04	-0,03	0,05	0,03	0,02	-0,02	-0,03	0,06	0,06	0,03	-0,03	-0,03
Explot. comerciales	0,04	0,13	0,08	-0,05	0,04	0,03	0,05	0,06	0,01	0,03	0,03	0,08	0,07	-0,01	0,04
TOTAL	0,58	1,65	1,47	-0,18	0,90	0,53	0,34	0,26	-0,07	-0,26	0,55	0,81	0,76	-0,05	0,22

¹ Excluyendo el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia.

OPEX¹ Grupo Aena (M€): +8,1%



Desglose OPEX¹ Aena (excluyendo Luton, ANB y BOAB) (M€): +2,8%



La evolución del opex refleja :

- el efecto de la mayor actividad y de la operativa de las terminales y espacios aeroportuarios abiertos,
- el gasto de energía eléctrica en la red en España se ha reducido en 63,7 millones de euros (-50,9%).
- excluyendo el impacto de la energía eléctrica, el aumento interanual de Otros Gastos de Explotación en la red en España ha sido de 64,6 millones de euros (+13,2%) y del 12,4% al compararlo con el mismo periodo de 2019.

¹ OPEX incluye: Aprovisionamientos, Gastos de Personal y Otros Gastos de Explotación.

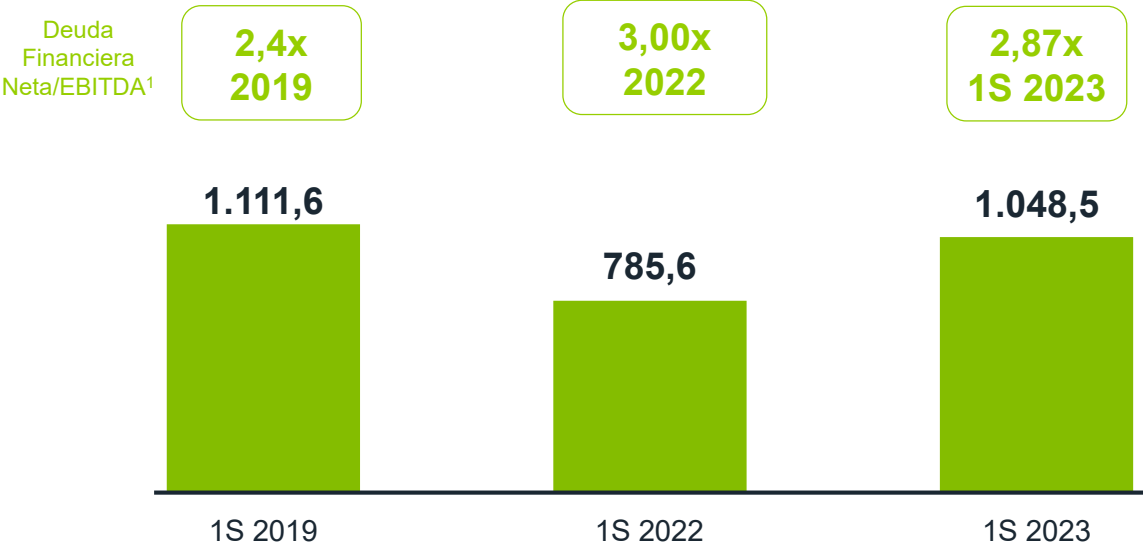
² Incluyendo el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia.

Desglose Otros Gastos de Explotación de la Red en España

	M€	Primer Trimestre						Segundo Trimestre						Primer Semestre					
		2019		2022		2023		2019		2022		2023		2019		2022		2023	
					Var.		Var.										Var.		Var.
		2019	2022	2023	2023/2022	2023/2019		2019	2022	2023	2023/2022	2023/2019		2019	2022	2023	2023/2022	2023/2019	
Pasajeros (M)		52,7	37,8	53,6	15,7 41,6%	0,9 1,7%		74,7	66,8	75,5	8,7 13,1%	0,8 1,0%		127,4	104,6	129,1	24,5 23,4%	1,6 1,3%	
Otros Gastos de Explotación		329,4	369,5	379,5	10,0 2,7%	50,1 15,2%		203,6	245,8	236,7	-9,1 -3,7%	33,1 16,3%		533,0	615,3	616,2	0,9 0,1%	83,2 15,6%	
Tributos		148,0	155,1	155,6	0,6 0,4%	7,6 5,1%		0,7	0,6	0,8	0,2 30,2%	0,0 3,2%		148,8	155,7	156,4	0,7 0,5%	7,6 5,1%	
Energía Eléctrica		20,4	61,7	34,2	-27,6 -44,7%	13,7 67,2%		19,0	63,3	27,2	-36,1 -57,0%	8,2 43,5%		39,4	125,1	61,4	-63,7 -50,9%	22,0 55,8%	
Mantenimientos		48,8	45,5	51,3	5,8 12,7%	2,5 5,2%		50,4	50,6	52,0	1,4 2,8%	1,6 3,2%		99,2	96,2	103,4	7,2 7,5%	4,2 4,2%	
Seguridad		42,6	38,7	49,6	10,8 27,9%	6,9 16,2%		47,5	46,8	56,1	9,3 19,9%	8,6 18,1%		90,2	85,6	105,7	20,1 23,5%	15,5 17,2%	
Limpieza y carros portaequipajes		15,6	14,6	20,1	5,5 38,0%	4,6 29,5%		18,8	18,2	21,7	3,5 19,4%	2,9 15,4%		34,4	32,8	41,9	9,1 27,7%	7,5 21,8%	
Servicio PMR		10,7	10,3	11,7	1,4 13,7%	1,0 9,7%		16,8	16,5	19,8	3,4 20,4%	3,0 18,0%		27,5	26,8	31,6	4,8 17,8%	4,1 14,8%	
Servicios Profesionales		11,2	9,9	13,7	3,8 38,5%	2,5 22,2%		15,6	11,0	15,2	4,2 38,5%	-0,4 -2,7%		26,8	20,8	28,9	8,0 38,5%	2,1 7,7%	
Salas VIP		5,6	4,8	6,9	2,1 42,8%	1,3 23,3%		6,2	6,9	9,3	2,4 34,1%	3,0 48,8%		11,8	11,7	16,2	4,4 37,7%	4,3 36,8%	
Resto		26,5	28,8	36,4	7,6 26,3%	9,8 37,2%		28,5	31,8	34,5	2,7 8,6%	6,1 21,3%		55,0	60,6	70,9	10,3 17,0%	15,9 28,9%	
Total excluyendo Energía Eléctrica		309,0	307,8	345,3	37,6 12,2%	36,3 11,8%		184,6	182,4	209,5	27,1 14,8%	24,9 13,5%		493,6	490,2	554,8	64,6 13,2%	61,2 12,4%	

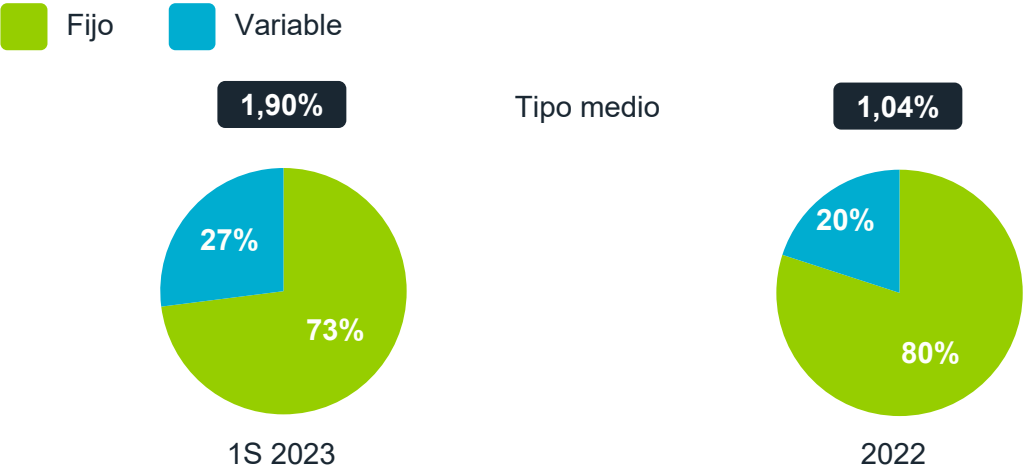
Caja generada. Distribución de deuda de Aena S.M.E., S.A.

Efectivo Neto Generado por las Actividades de Explotación (M€): +33,5%



Sólida generación de efectivo por las actividades de explotación

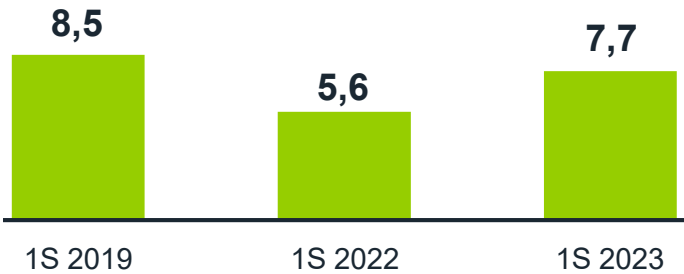
Distribución de la deuda por régimen y tipo de interés medio del periodo



¹ Deuda financiera neta contable consolidada calculada como: Deuda Financiera (corriente y no corriente) menos Efectivo y equivalentes al efectivo. EBITDA de los últimos 12 meses.

Pasajeros (M)

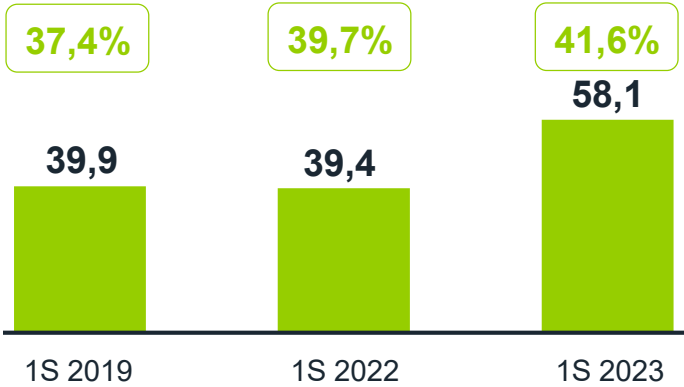
Recuperación del 90,3% del tráfico de 2019.



EBITDA (M£)

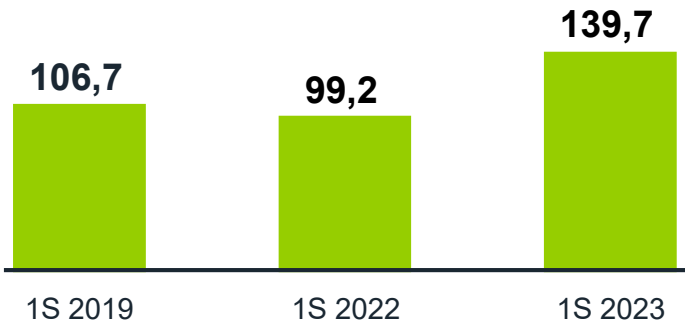
Mejora del margen de EBITDA pre-pandemia.

Margen EBITDA



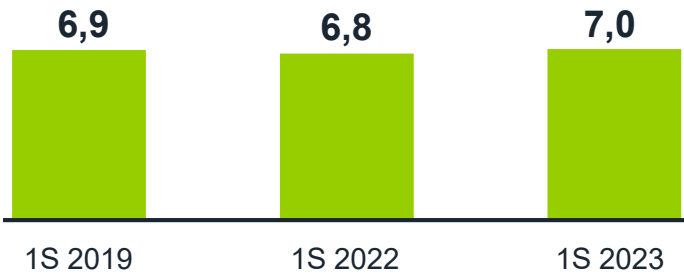
Ingresos (M£)

Los ingresos aeronáuticos han aumentado un 45,1%, hasta los 66,8 millones de GBP. Los ingresos comerciales han crecido un 37,1%, hasta 72,9 millones de GBP.



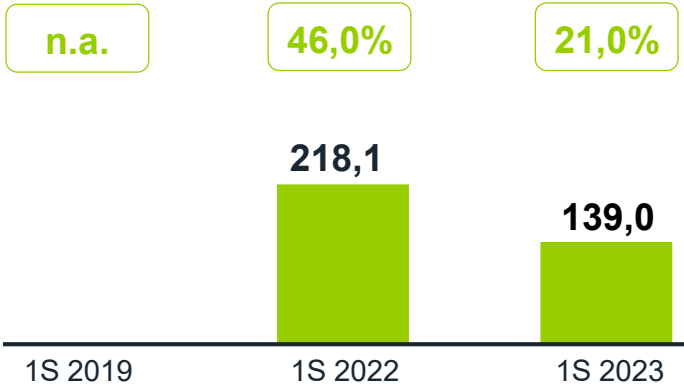
Pasajeros (M)

Recuperación del 100,5% del tráfico de 2019.



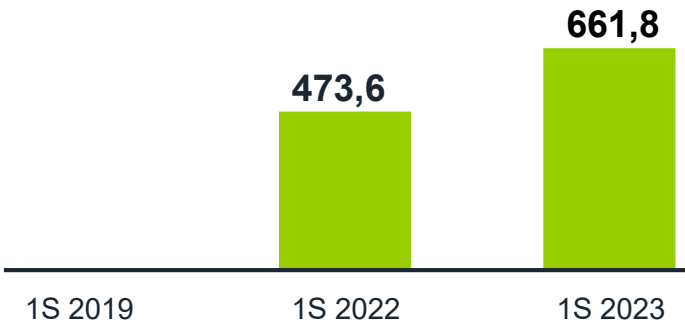
EBITDA (MR\$)

Margen EBITDA



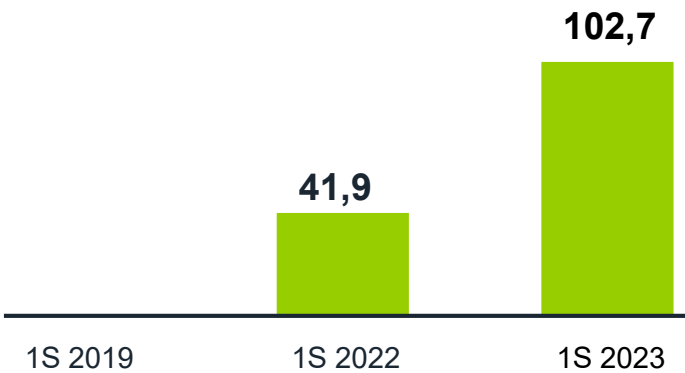
Ingresos (MR\$)

Los ingresos aeronáuticos han aumentado un 15,7%, hasta 154,7 MR\$. Los ingresos comerciales han aumentado un 6,5%, hasta 68,3 MR\$. Los ingresos por servicios de construcción (IFRIC 12) alcanzan 438,8 MR\$, como consecuencia del desarrollo de los proyectos de ampliación y de mejora en los aeropuertos.



Capex (M€)

Las actuaciones del primer semestre se han centrado en las obras de ampliación correspondientes a la Fase 1-B del contrato de concesión.



01



Aspectos
clave

02



Evolución
del negocio

03



Resultados
financieros

04



Apéndices

Cuenta de resultados

21

	M€	1S 2023	1S 2022*	Variación M€	Variación %
Ingresos ordinarios		2.307,0	1.853,9	453,1	24,4%
Aeropuertos: Aeronáutico		1.256,2	1.047,7	208,5	19,9%
Aeropuertos: Comercial		710,7	550,6	160,1	29,1%
Servicios Inmobiliarios		46,5	41,7	4,9	11,7%
Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia		6,1	4,5	1,6	34,7%
Internacional		287,5	209,6	77,9	37,2%
Ajustes ⁽¹⁾		0,0	-0,1	0,1	-100,0%
Otros ingresos de explotación		26,1	26,2	-0,1	-0,4%
Total ingresos		2.333,2	1.880,2	453,0	24,1%
Aprovisionamientos		-80,1	-80,5	-0,5	-0,6%
Gastos de personal		-280,9	-248,5	32,4	13,0%
Otros gastos de explotación		-779,3	-726,1	53,1	7,3%
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		-16,9	-6,9	10,0	146,4%
Baja de activos financieros		-11,4	-7,8	3,6	45,3%
Resultado por enajenaciones de inmovilizado		4,9	20,1	-15,2	-75,7%
Otros resultados		0,8	-47,4	48,2	101,8%
Amortización del inmovilizado		-401,1	-393,7	7,4	1,9%
Total gastos de explotación		-1.563,9	-1.490,9	73,0	4,9%
EBITDA reportado		1.170,3	783,0	387,4	49,5%
% de Margen (sobre Ingresos Totales)		50,2%	41,6%	-	-
EBIT		769,2	389,3	379,9	97,6%
% de Margen (sobre Ingresos Totales)		33,0%	20,7%	-	-
Ingresos financieros		46,4	5,5	40,9	741,3%
Gastos financieros		-92,1	-50,8	41,3	81,2%
Otros ingresos /(gastos) financieros netos		51,3	0,2	51,1	22.918,4%
Resultado y deterioro de entidades valoradas por el método de la participación		21,9	15,4	6,6	42,6%
Resultado antes de impuestos		796,8	359,6	437,2	121,6%
Impuesto sobre las ganancias		-180,9	-82,6	98,2	118,9%
Resultado del período consolidado		615,9	276,9	339,0	122,4%
Resultado del período atribuible a participaciones no dominantes		8,2	-0,6	8,8	1.461,3%
Resultado del período atribuible a los accionistas de la dominante		607,7	277,5	330,1	118,9%

* Cifras modificadas

¹ Ajustes Intersegmentos.

Estado de Flujos de Efectivo

	M€	1S 2023	1S 2022	Variación M€	Variación %
Resultado antes de impuestos		796,8	359,6	437,2	121,6%
Depreciación y amortización		401,1	393,7		
Bajas de activos financieros		11,4	7,8		
Variaciones en capital circulante		14,8	81,1		
Resultado financiero		26,2	45,1		
Deterioro de inmovilizado		-6,3	-27,4		
Variación de valor razonable en instrumentos financieros		-23,2	0,0		
Participación en asociadas		-21,9	-15,4		
Flujo de intereses		-86,8	-43,2		
Flujo de Impuestos		-41,3	-4,7		
Otros ingresos y gastos		-22,3	-10,8		
Flujo de actividades de explotación		1.048,5	785,6	262,8	33,5%
Adquisición Inmovilizado		-1.043,9	-383,7		
Operaciones con empresas asociadas		0,0	0,0		
Dividendos recibidos		12,4	15,5		
(Devolución) / Obtención de financiación		438,6	-775,0		
Otros flujos de actividades de inversión / financiación / dividendos distribuidos		-796,8	31,9		
Flujo de Caja por Inversión/Financiación		-1.389,7	-1.111,3	-278,4	25,0%
Impacto tipo de cambio		35,6	0,0		
Efectivo, equivalentes al efectivo al inicio del período		1.573,5	1.466,8		
(Disminución) / aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		-305,6	-325,7	20,1	-6,2%
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		1.267,9	1.141,1	126,8	11,1%

01



Aspectos
clave

02



Evolución
del negocio

03



Resultados
financieros

04



Apéndices

Apéndice. Otra información financiera. Principales magnitudes. Evolución trimestral

24

	M€	Primer Trimestre			Segundo Trimestre			Total		
		2023	2022*	Var.	2023	2022*	Var.	2023	2022*	Var.
Trafico (miles pasajeros)¹		60.648,5	43.387,7	39,8%	83.472,5	73.954,6	12,9%	144.121,0	117.342,3	22,8%
Trafico red en España (miles pasajeros)		53.646,9	37.898,5	41,6%	75.801,3	67.040,8	13,1%	129.447,1	104.939,2	23,4%
Ingresos Totales		1.026,7	764,7	34,3%	1.306,5	1.115,5	17,1%	2.333,2	1.880,2	24,1%
Ingresos Aeronáuticos		511,9	402,6	27,1%	744,3	645,1	15,4%	1.256,2	1.047,7	19,9%
Ingresos Comerciales		334,4	238,1	40,4%	376,3	312,5	20,4%	710,7	550,6	29,1%
Servicios Inmobiliarios		22,9	20,4	11,8%	23,6	21,3	10,8%	46,5	41,7	11,7%
Aeropuerto Inter. Región de Murcia		1,8	1,3	42,4%	4,3	3,2	34,4%	6,1	4,5	34,7%
Internacional ²		142,2	88,3	61,1%	145,3	121,3	19,8%	287,5	209,6	37,2%
Otros ingresos		13,5	14,1	-4,0%	12,6	12,1	4,1%	26,1	26,2	-0,4%
Gastos explotación totales		-856,3	-814,9	5,1%	-707,6	-676,0	4,7%	-1.563,9	-1.490,9	4,9%
Aprovisionamientos		-40,5	-40,2	0,8%	-39,6	-40,3	-1,7%	-80,1	-80,5	-0,6%
Personal		-137,5	-121,2	13,5%	-143,4	-127,3	12,6%	-280,9	-248,5	13,0%
Otros Gastos Explotación		-463,4	-417,6	11,0%	-315,9	-308,5	2,4%	-779,3	-726,1	7,3%
Baja de activos financieros		-5,8	-7,8	-26,5%	-5,6	0,0	n.a.	-11,4	-7,8	45,3%
Pérdidas, deterioro y provisiones operaciones comerciales		-10,3	-1,0	892,6%	-6,6	-5,9	11,9%	-16,9	-6,9	146,4%
Amortizaciones		-198,7	-195,8	1,5%	-202,4	-197,9	2,3%	-401,1	-393,7	1,9%
Resultado enajenaciones de inmovilizado y Otros resultados		-0,7	-31,4	-30,7%	5,6	51,5	-89,1%	4,9	20,1	-75,7%
EBITDA		368,6	145,6	153,2%	801,7	637,4	25,8%	1.170,3	783,0	49,5%
Resultado del período consolidado		133,6	-41,7	420,5%	474,1	319,2	48,5%	607,7	277,5	118,9%

* Cifras modificadas

¹ Total de pasajeros en la red de aeropuertos en España, Luton y los seis aeropuertos del Grupo Aeroportuario del Nordeste de Brasil.

² Neto de Ajuste inter-segmentos.

Apéndice. Otra información financiera. Balance de situación

25

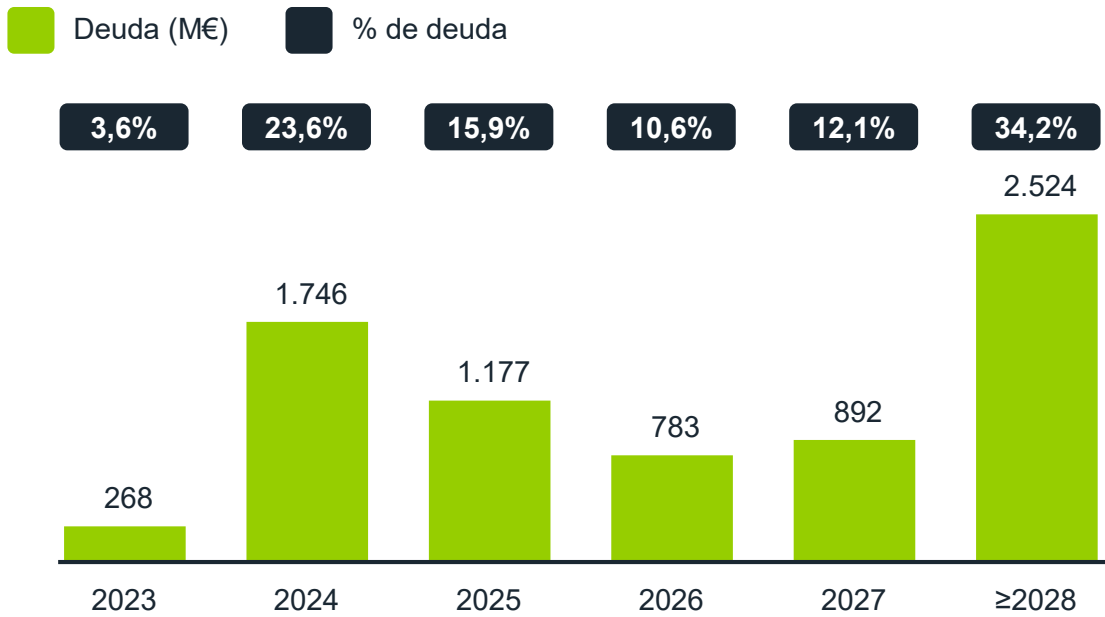
	M€	1S 2023	2022
Inmovilizado material		11.962,6	12.096,2
Activos intangibles		1.558,5	806,7
Inversiones Inmobiliarias		135,6	133,9
Activos por derechos de uso		26,1	29,1
Inversiones en empresas asociadas y con control conjunto		64,3	72,7
Otro activo no corriente		435,7	425,5
Activos no corrientes		14.182,7	13.564,1
Existencias		6,8	6,5
Clientes y otras cuentas a cobrar		870,3	673,5
Instrumentos financieros derivados		41,2	31,5
Efectivo y equivalentes al efectivo		1.267,9	1.573,5
Activos corrientes		2.186,1	2.285,1
Total activos		16.368,8	15.849,2

	M€	1S 2023	2022
Capital ordinario		1.500,0	1.500,0
Prima de emisión		1.100,9	1.100,9
Ganancias/(pérdidas) acumuladas		4.081,2	4.190,5
Otras reservas		-30,7	-73,7
Participaciones no dominantes		-68,7	-75,1
Total patrimonio neto		6.582,6	6.642,5
Deuda financiera		7.279,3	7.158,0
Provisiones para otros pasivos y gastos		69,3	66,7
Subvenciones		354,3	364,6
Otros pasivos a largo plazo		71,0	71,3
Pasivos no corrientes		7.773,9	7.660,7
Deuda financiera		1.060,5	658,4
Provisiones para otros pasivos y gastos		24,0	55,5
Subvenciones		29,5	31,1
Otros pasivos corrientes		898,3	801,0
Pasivos corrientes		2.012,3	1.546,1
Total pasivos		9.786,2	9.206,7
Total patrimonio neto y pasivos		16.368,8	15.849,2

Apéndice. Otra información financiera. Deuda de Aena S.M.E., S.A.

Calendario de vencimientos de la deuda a largo plazo de Aena¹

Total: 7.390,2 M€ Vida media: 6,7 años



Deuda Financiera Neta (M€)

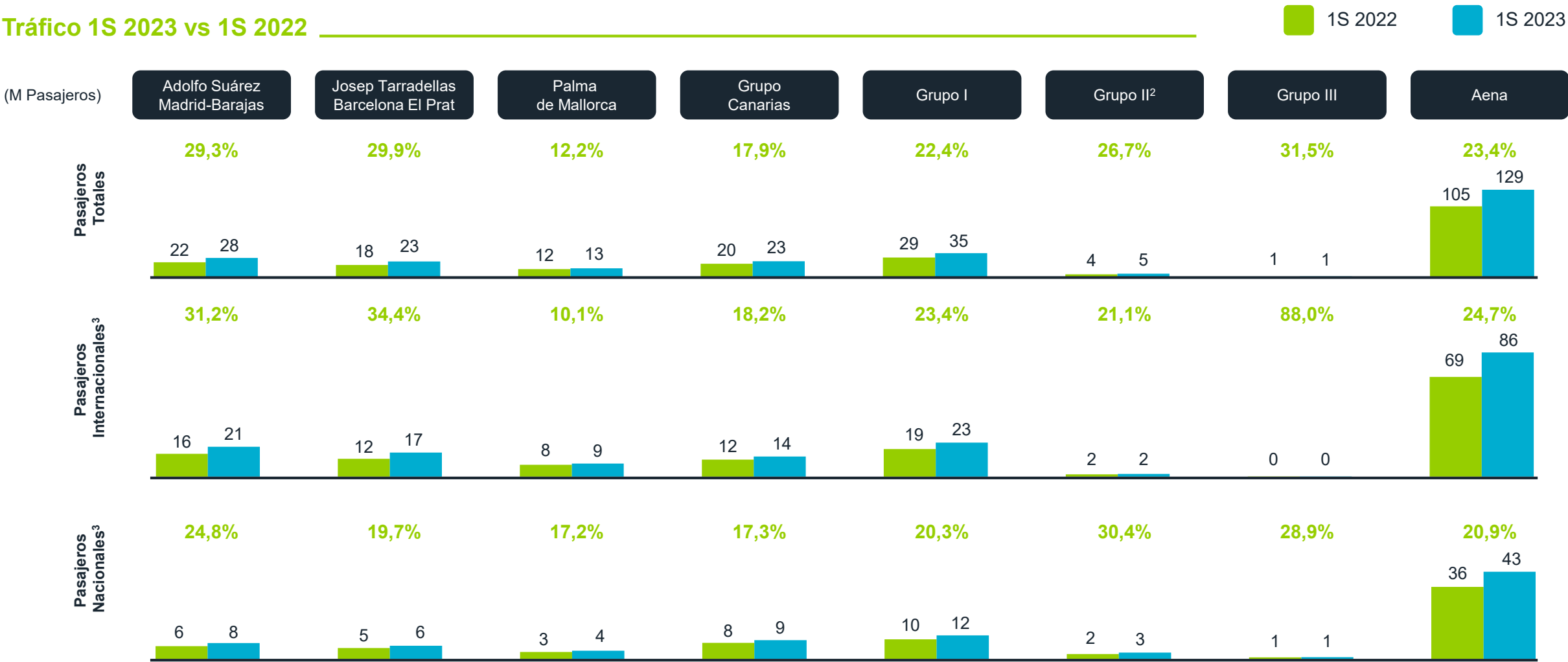
	M€	1S 2023	2022
Deuda financiera bruta		(7.638)	(7.227)
Efectivo y equivalentes		1.028	1.435
Deuda financiera neta		(6.609)	(5.791)
Deuda financiera neta / EBITDA ²		2,89x	3,05x

¹ A 30 de junio de 2023.

² Ratio Deuda financiera neta contable / EBITDA (Doce últimos meses).

Apéndice. Datos de pasajeros por Grupos de aeropuertos¹

Tráfico 1S 2023 vs 1S 2022



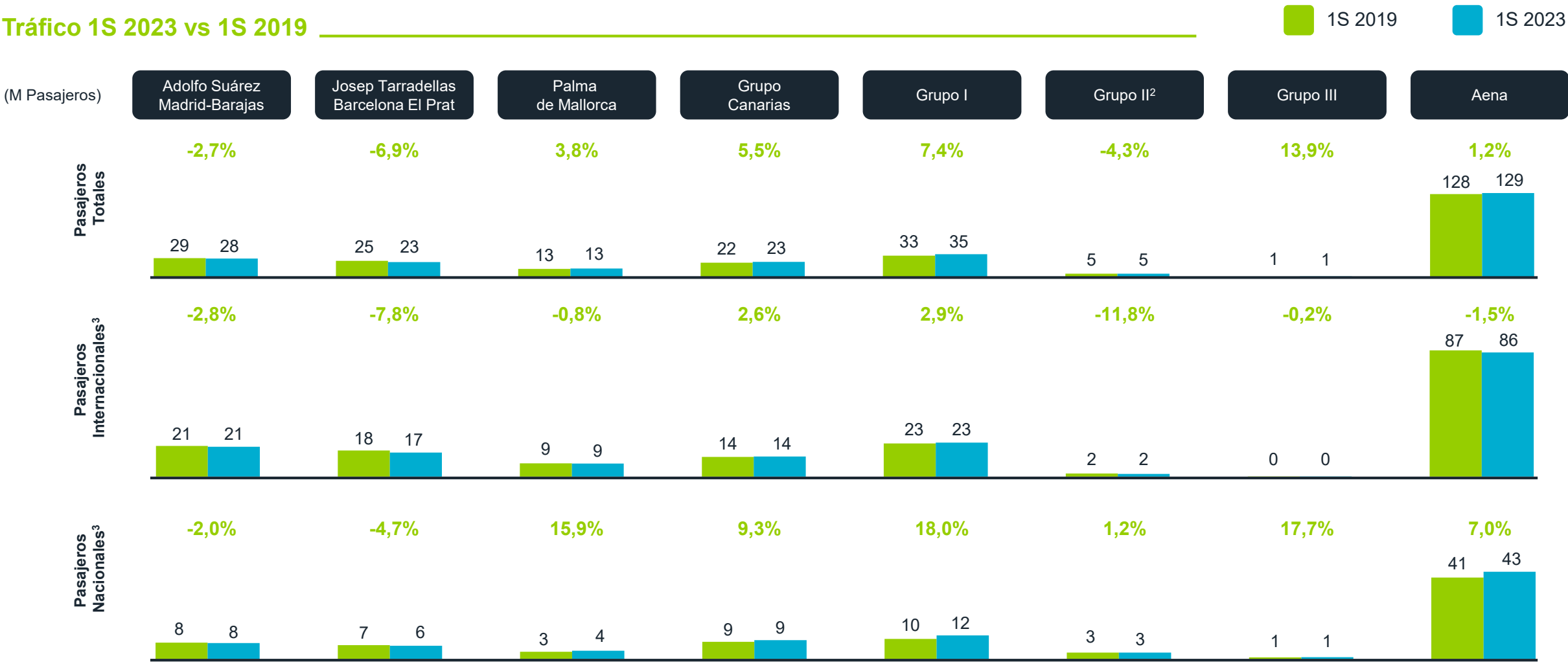
¹ Pasajeros en la red de aeropuertos en España.

² Incluye el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia.

³ Tráfico comercial.

Apéndice. Datos de pasajeros por Grupos de aeropuertos¹

Tráfico 1S 2023 vs 1S 2019



¹ Pasajeros en la red de aeropuertos en España.

² Incluye el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia.

³ Tráfico comercial.

Tráfico por aerolínea (10 principales)

Compañía	Variación 1S 2023/1S 2022				Variación 1S 2023/1S 2019			Cuota (%)		
	Pasajeros ⁽¹⁾ 1S 2023	Pasajeros ⁽¹⁾ 1S 2022	Pasajeros 1S 2019	%	Pasajeros	%	Pasajeros	1S 2023	1S 2022	1S 2019
Ryanair ⁽²⁾	28.100.896	23.446.526	23.570.983	19,9%	4.654.370	19,2%	4.529.913	21,7%	22,3%	18,4%
Vueling	21.296.654	16.492.676	19.568.700	29,1%	4.803.978	8,8%	1.727.954	16,5%	15,7%	15,3%
Iberia	10.362.948	8.020.313	9.875.818	29,2%	2.342.635	4,9%	487.130	8,0%	7,6%	7,7%
Air Europa	8.119.991	5.847.550	9.103.559	38,9%	2.272.441	-10,8%-	983.568	6,3%	5,6%	7,1%
Easyjet ⁽³⁾	6.929.331	5.933.355	8.319.151	16,8%	995.976	-16,7%-	1.389.820	5,4%	5,7%	6,5%
Iberia Express	5.816.473	4.558.013	4.813.421	27,6%	1.258.460	20,8%	1.003.052	4,5%	4,3%	3,8%
Grupo Binter ⁽⁴⁾	4.515.773	3.817.687	3.571.274	18,3%	698.086	26,4%	944.499	3,5%	3,6%	2,8%
Jet2.Com	3.966.677	3.463.514	3.301.830	14,5%	503.163	20,1%	664.847	3,1%	3,3%	2,6%
Air Nostrum	3.776.280	3.402.114	4.276.177	11,0%	374.166	-11,7%-	499.897	2,9%	3,2%	3,3%
Eurowings ⁽⁵⁾	3.242.178	2.794.170	2.585.386	16,0%	448.008	25,4%	656.792	2,5%	2,7%	2,0%
Total Top 10	96.127.201	77.775.918	88.986.299	23,6%	18.351.283	8,0%	88.986.299	74,3%	74,1%	69,6%
Total Pasajeros Bajo Coste ⁽⁶⁾	78.929.385	64.229.296	73.429.696	22,9%	14.700.089	7,5%	5.499.689	61,0%	61,2%	57,4%

¹ Pasajeros totales en la red de aeropuertos en España. Datos provisionales pendientes de publicación definitiva.

³ Incluye Easyjet Switzerland, S.A., Easyjet Airline Co. Ltd. y Easyjet Europe Airline GMBH.

⁵ Incluye Eurowings AG, Nurnberg; Germanwings Gmbh y EW Discover GMBH

² Incluye Ryanair Ltd., Ryanair Sun, S.A. y Ryanair UK Limited.

⁴ Incluye Binter Canarias, Naysa y Canarias Airlines.

⁶ Incluye el tráfico de las compañías de bajo coste en vuelos regulares.

Apéndice. Información de tráfico

Tráfico por origen/destino (15 principales)

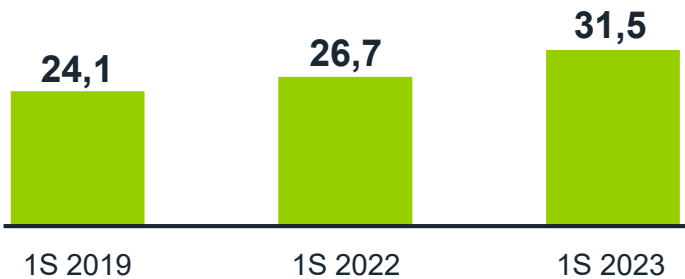
País	Pasajeros ⁽¹⁾ 1S 2023	Pasajeros ⁽¹⁾ 1S 2022	Pasajeros 1S 2019	Variación 1S 2023/1S 2022		Variación 1S 2023/1S 2019		Cuota (%)		
				%	Pasajeros	%	Pasajeros	1S 2023	1S 2022	1S 2019
España	43.617.323	36.088.359	40.768.882	20,9%	7.528.964	7,0%	2.848.441	33,7%	34,4%	31,9%
Reino Unido	19.290.527	15.636.089	20.530.127	23,4%	3.654.438	-6,0%-	1.239.600	14,9%	14,9%	16,0%
Alemania	11.934.564	10.520.478	13.666.884	13,4%	1.414.086	-12,7%	-1.732.320	9,2%	10,0%	10,7%
Italia	8.088.024	6.024.848	7.488.893	34,2%	2.063.176	8,0%	599.131	6,2%	5,7%	5,9%
Francia	6.865.145	5.783.764	6.551.214	18,7%	1.081.381	4,8%	313.931	5,3%	5,5%	5,1%
Holanda	4.315.934	3.956.786	4.120.158	9,1%	359.148	4,8%	195.776	3,3%	3,8%	3,2%
Portugal	3.257.245	2.215.412	2.590.083	47,0%	1.041.833	25,8%	667.162	2,5%	2,1%	2,0%
Suiza	2.936.114	2.374.758	2.969.682	23,6%	561.356	-1,1%	-33.568	2,3%	2,3%	2,3%
Belgica	2.797.818	2.495.773	2.961.139	12,1%	302.045	-5,5%	-163.321	2,2%	2,4%	2,3%
Irlanda	2.499.052	1.973.008	2.129.779	26,7%	526.044	17,3%	369.273	1,9%	1,9%	1,7%
Estados Unidos	2.058.938	1.612.047	2.213.014	27,7%	446.891	-7,0%	-154.076	1,6%	1,5%	1,7%
Marruecos	1.594.841	938.786	1.378.736	69,9%	656.055	15,7%	216.105	1,2%	0,9%	1,1%
Dinamarca	1.537.517	1.338.792	1.505.724	14,8%	198.725	2,1%	31.793	1,2%	1,3%	1,2%
Polonia	1.483.910	1.028.655	1.238.852	44,3%	455.255	19,8%	245.058	1,1%	1,0%	1,0%
Suecia	1.440.226	1.203.721	1.804.119	19,6%	236.505	-20,2%	-363.893	1,1%	1,1%	1,4%
Total Top 15	113.717.178	93.191.276	111.917.286	22,0%	20.525.902	1,6%	1.799.892	87,8%	88,8%	87,5%
Total resto de mercados	15.729.946	11.747.961	16.004.402	33,9%	3.981.985	-1,7%	-274.456	12,2%	11,2%	12,5%
Total	129.447.124	104.939.237	127.921.688	23,4%	24.507.887	1,2%	1.525.436	100%	100%	100%

¹ Pasajeros totales en la red de aeropuertos en España. Datos provisionales pendientes de publicación definitiva.

Apéndice: Resto de participaciones: Evolución del tráfico de pasajeros (M)

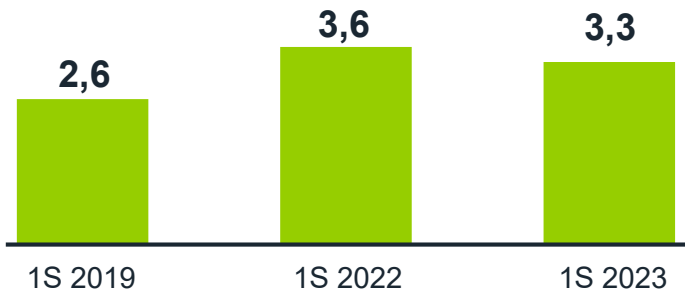
GAP⁽¹⁾

Supera el tráfico de 2019
en un +30,6%



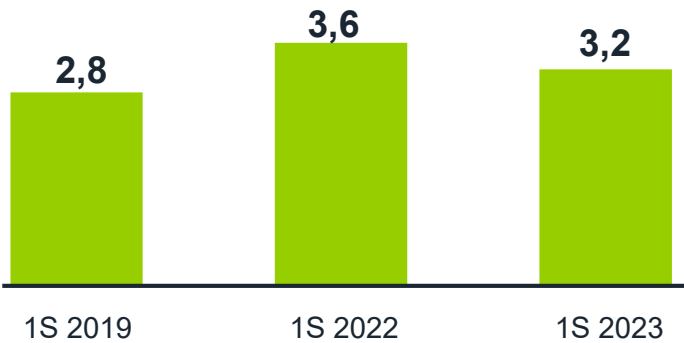
Aerocali

+25,8% respecto al
tráfico de 2019



SACSA

+11,9% respecto al
tráfico de 2019



¹ Incluye el tráfico de los aeropuertos Sangster Internacional en Montego Bay y Kingston (Jamaica).

Además de la información financiera preparada bajo las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF - UE), la información financiera reportada incluye ciertas medidas alternativas de rendimiento (MAR) a efectos de dar cumplimiento a las directrices sobre medidas alternativas de rendimiento publicadas por la *European Securities and Markets Authority* (ESMA) el 5 de octubre de 2015, así como medidas no-NIIF UE.

Las medidas de rendimiento incluidas en este apartado calificadas como MAR y medidas no-NIIF UE se han calculado utilizando la información financiera de Aena, pero no están definidas ni detalladas en el marco de información financiera aplicable.

Estas MAR y medidas no-NIIF-UE se han utilizado para planificar, controlar y valorar la evolución del Grupo. Consideramos que estas MAR y medidas no-NIIF son de utilidad para la dirección y los inversores puesto que facilita la comparación del rendimiento operativo y de la situación financiera entre periodos. Aunque se considera que estas MAR y medidas no-NIIF UE permiten una mejor valoración de la evolución de los negocios del Grupo, esta información debe considerarse sólo como información adicional, y en ningún caso sustituye a la información financiera preparada según las NIIF. Además, la forma en que el Grupo Aena define y calcula estas MAR y las medidas no-NIIF UE puede diferir de la forma en que son calculadas por otras compañías que usan medidas similares y, por lo tanto, pueden no ser comparables.

Las MAR y medidas no-NIIF utilizadas en este documento pueden ser categorizadas de la siguiente manera:

1. Medidas del rendimiento operativo

EBITDA o EBITDA reportado: El EBITDA (*Earnings Before Interest, Tax, Depreciation and Amortization*) es un indicador que mide el margen de explotación de la empresa antes de deducir el resultado financiero, el impuesto sobre las ganancias y las amortizaciones. Se calcula como el Resultado de explotación más las amortizaciones. Al prescindir de las magnitudes financieras y tributarias, así como de gastos contables de amortización que no conllevan salida de caja, es utilizado por la Dirección para evaluar los resultados operativos de la compañía y sus segmentos de negocio a lo largo del tiempo, permitiendo su comparación con otras compañías del sector.

En nota relativa a la información financiera por segmentos de negocio de la memoria, se indica que el Presidente y Consejero Delegado evalúa el rendimiento de los segmentos operativos en función del EBITDA.

EBITDA ajustado: El EBITDA ajustado se calcula como EBITDA + Deterioros de inmovilizado + resultado por enajenaciones del inmovilizado. La reconciliación, tanto del EBITDA como del EBITDA ajustado, con los resultados consolidados figuran también en la nota relativa a la información financiera por segmentos de negocio de la memoria.

Margen de EBITDA: El Margen de EBITDA se calcula como el cociente del EBITDA entre el total de ingresos y se utiliza como medida de rentabilidad de la empresa y de sus líneas de negocio.

Margen de EBIT: El Margen de EBIT se calcula como el cociente del EBIT entre el total de ingresos. El EBIT (*Earnings Before Interest, and Taxes*) es un indicador que mide el margen de explotación de la empresa antes de deducir el resultado financiero y el impuesto sobre las ganancias y se utiliza como medida de rentabilidad de la empresa.

OPEX: Se calcula como la suma de Aprovisionamientos, Gastos de Personal y Otros Gastos de Explotación y se utiliza para gestionar los gastos operativos o de funcionamiento.

2. Medidas de la situación financiera

Deuda Neta: La Deuda Neta es la principal MAR que utiliza la Dirección para medir el nivel de endeudamiento de la Compañía.

Se calcula como el total de la “Deuda Financiera” (Deuda financiera no corriente+ Deuda Financiera corriente) que figura en el Estado de situación financiera consolidado (Ver Nota 10 de estos Estados financieros resumidos consolidados) menos el “Efectivo y equivalentes al efectivo” que también figura en dicho estado de situación financiera.

La definición de los términos que se incluyen en el cálculo es la siguiente:

Deuda Financiera: significa todo endeudamiento financiero con coste de naturaleza financiera como consecuencia de:

- a. préstamos, créditos y descuentos comerciales;
- b. cualquier cantidad debida en concepto de bonos, obligaciones, notas, deuda y, en general, instrumentos de similar naturaleza;
- c. cualquier cantidad debida en concepto de arrendamiento, o leasing que, de acuerdo con la normativa contable aplicable, serían tratados como deuda financiera;
- d. los avales financieros asumidos por AENA que cubran parte o la totalidad de una deuda, excluidos aquellos avales relacionados con deudas de sociedades integradas por consolidación; y
- e. cualquier cantidad recibida en virtud de cualquier otro tipo de acuerdo que tenga el efecto de una financiación comercial y que, de acuerdo con la normativa contable aplicable, sería tratada como deuda financiera.

Efectivo y equivalentes al efectivo

Definición contenida en el p. 7 de la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo”.

Ratio Deuda Financiera Neta / EBITDA: Se calcula como el cociente de la Deuda Financiera Neta entre el EBITDA para cada período de cálculo. En el caso de que el período de cálculo sea inferior al anual, se tomará el EBITDA de los últimos 12 meses.

El Grupo hace un seguimiento de la estructura de capital en función de esta ratio de endeudamiento.

La conciliación numérica de estas MAR se ha incluido en el apartado correspondiente del Informe de Gestión Consolidado.

Gracias

Rumbo al Desarrollo Sostenible



Desarrollo
Social



Desarrollo
Económico



Sostenibilidad
Medioambiental