

# Presentación de Resultados

Correspondiente al periodo de tres meses finalizado  
el 31 de marzo de 2022

27 de abril de 2022



# Disclaimer

En este informe se muestran los datos más significativos de Aena S.M.E., S.A. y Sociedades dependientes (“Aena” o “la Compañía”) y de su gestión a lo largo de los tres primeros meses de 2022, incluyendo la información más relevante de todas las áreas de negocio, las principales cifras y las líneas de actuación que han guiado la gestión de la Compañía.

La Presentación se ha preparado:

- (i) Únicamente para su uso durante la presentación de los resultados financieros de los tres primeros meses de 2022; en este sentido, la Presentación no constituye una oferta ni una invitación: (a) a comprar o suscribir acciones, de conformidad con las disposiciones de la Ley 24/1988, de 28 de julio (con sus modificaciones y reformulaciones), sobre el mercado de valores y sus reglamentos de aplicación; o (b) a comprar, vender o intercambiar, ni a solicitar una oferta de compra, venta o intercambio de valores, ni a solicitar cualquier voto o autorización, en cualquier otra jurisdicción; ni se debe interpretar en este sentido.
- (ii) Para fines informativos, dado que la información que contiene es puramente explicativa; a tal fin, se debe indicar que la información y cualquier opinión o afirmación realizada en la Presentación (incluida la información y las afirmaciones sobre previsiones, como se definen a continuación) (en lo sucesivo, la «Información») no ha sido objeto de revisión ni verificación por parte de ningún tercero independiente ni ningún auditor de la Sociedad, y determinada información financiera y estadística de esta Presentación está sujeta a ajustes de redondeo. En consecuencia, ni la Sociedad, ni sus consejeros, directivos, empleados, o cualquiera de sus filiales u otras empresas del grupo de la Sociedad:
  - (a) Ofrecen ninguna garantía, expresa o implícita, en lo referente a la imparcialidad, precisión, integridad o corrección de la Información.
  - (b) Asumen ningún tipo de responsabilidad, ya sea por negligencia o por cualquier otro motivo, por todo daño o pérdida que surja de cualquier uso de la Presentación, su contenido o cualquiera Información que contenga.

La Presentación contiene información y afirmaciones sobre previsiones acerca de la Sociedad y su grupo (la «Información y Afirmaciones sobre Previsiones»); dicha Información y Afirmaciones sobre Previsiones (que, por lo general, se identifica mediante las palabras «espera», «anticipa», «prevé», «considera», «estima», «pretende», «constata» o expresiones similares, entre otras) puede incluir afirmaciones sobre expectativas o previsiones de la Sociedad, así como suposiciones, estimaciones o afirmaciones acerca de operaciones futuras, resultados futuros, datos económicos futuros y otras condiciones como el desarrollo de su actividad, tendencias en el sector de actividad, gastos de capital futuros, y adquisiciones y riesgos regulatorios. No obstante, es importante tener en cuenta que la Información y Afirmaciones sobre Previsiones:

- (i) No es una garantía de expectativas, resultados futuros, operaciones, gastos de capital, precios, márgenes, tipos de cambio u otros datos o acontecimientos.
- (ii) Está sujeta a incertidumbres y riesgos materiales y de diversa índole (incluidos, entre otros, los descritos en las presentaciones que la Sociedad realice ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores de España), cambios y otros factores que pueden escapar del control de la Sociedad o pueden ser difíciles de prever, lo que podría condicionar y provocar que los resultados fueran diferentes (total o parcialmente) de los contemplados en la Información y Afirmaciones sobre Previsiones.

También se debe tener en cuenta que, excepto cuando lo exija la legislación vigente, la Sociedad no se compromete a actualizar la Información y Afirmaciones sobre Previsiones si los hechos no son exactamente como se describen o, por cualquier acontecimiento o circunstancia que se pueda producir después de la fecha de la Presentación, incluso aunque tales acontecimientos o circunstancias permitan determinar claramente que la Información y Afirmaciones sobre Previsiones no se materializará o bien hagan que dicha Información y Afirmaciones sobre Previsiones sea inexacta, incompleta o incorrecta.

# Índice

## **I. Aspectos clave**

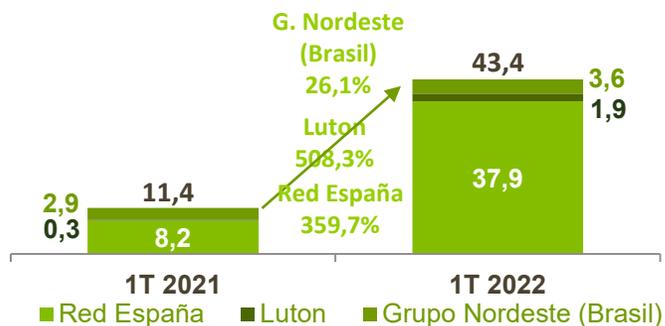
II. Evolución del negocio

III. Resultados financieros

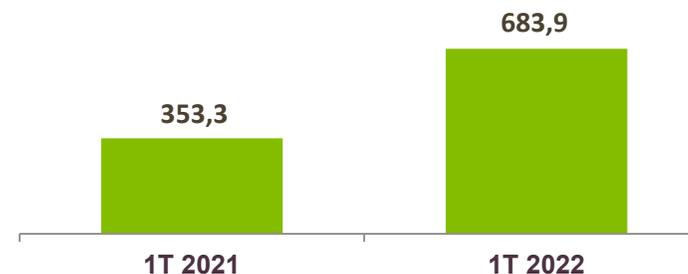
IV. Apéndices

# I. Aspectos clave

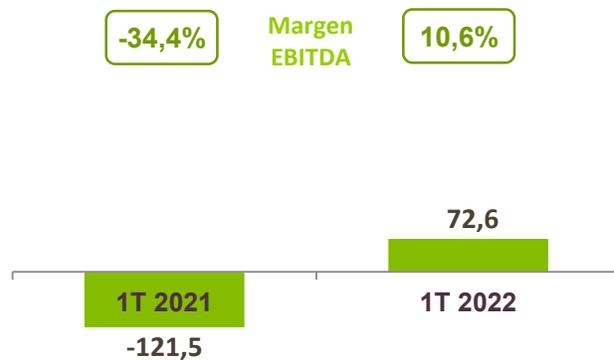
Pasajeros<sup>(1)</sup> (M): 280,1%



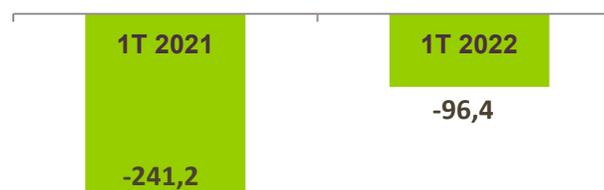
Ingresos Totales (M€): 93,6%



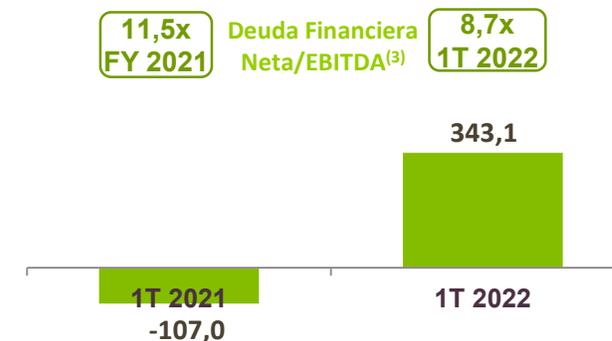
EBITDA<sup>(2)</sup> (M€): 159,7%



Resultado Neto (M€): 60,0%



Efectivo Neto Generado por las Actividades de Explotación (M€): 420,7%



(1) Pasajeros totales en la red de aeropuertos en España, en el aeropuerto de Luton y en los seis aeropuertos del Grupo Aeroportuario del Nordeste en Brasil. No se incluye el tráfico de aeropuertos de asociadas que no consolidan contablemente.

(2) EBITDA reportado

(3) Deuda financiera neta contable calculada como: Deuda Financiera (corriente y no corriente) menos Efectivo y equivalentes al efectivo, total consolidada.

# I. Aspectos clave: Situación actual



**Tráfico:** El tráfico de pasajeros del Grupo Aena<sup>1</sup> ha crecido hasta los 43,4 millones (+280,1% respecto a 2021) **lo que equivale a una recuperación del 71,9% del tráfico de 2019**. En los aeropuertos de la red en España el incremento es del +359,7% (hasta 37,9 millones de pasajeros) y **equivale al 71,8% del tráfico de 2019**. El aeropuerto de Luton registra una subida del 508,3%, **lo que supone el 51,2% del tráfico de 2019**, mientras que el grupo aeroportuario del Nordeste en Brasil muestra un incremento del 26,1% que equivale al **94,2% del tráfico de 2019**.



**Ingresos:** Los Ingresos ordinarios de explotación consolidados se han incrementado en 329,4 M€ (+96,7%) frente al mismo periodo de 2021:

Los **ingresos aeroportuarios** registran un incremento de +277,0 M€ (+220,6%), los **ingresos comerciales** se reducen en 12,9 M€ (-7,6%), los **ingresos por servicios inmobiliarios** crecen 2,0 M€ (+11,0%) y los **ingresos de la actividad internacional** crecen 62,9 M€ (+247,6%).



**Otros Gastos de Explotación:** La variación refleja el efecto de la mayor actividad y de la operativa de las terminales y espacios aeroportuarios abiertos, así como el incremento del precio de la energía eléctrica (aumento de 46,7 M€) y la contabilización de los impuestos locales cuyo devengo se produce íntegramente al inicio del ejercicio (155,1 M€ en este trimestre frente a 151,9 millones de euros en el mismo período de 2021).



**Inversiones:** el importe de inversión que se estima ejecutar en 2022 en la red en España, asciende a 535 millones de euros, de los que al 31 de marzo de 2022 se han ejecutado 73,1 millones de euros.



**Financiación:** A 31 de marzo de 2022, Aena dispone de caja y facilidades crediticias por importe de 2.096,7 millones de euros, a las que se añade la posibilidad de realizar emisiones a través del programa de Euro Commercial Paper (ECP) de hasta 900 millones de euros, que se encuentran disponibles en su totalidad.

(1) Pasajeros totales en la red de aeropuertos en España, en el aeropuerto de Luton y en los seis aeropuertos del Grupo Aeroportuario del Nordeste en Brasil. No se incluye el tráfico de aeropuertos de asociadas que no consolidan contablemente.

# Índice

I. Aspectos clave

**II. Evolución del negocio**

III. Resultados financieros

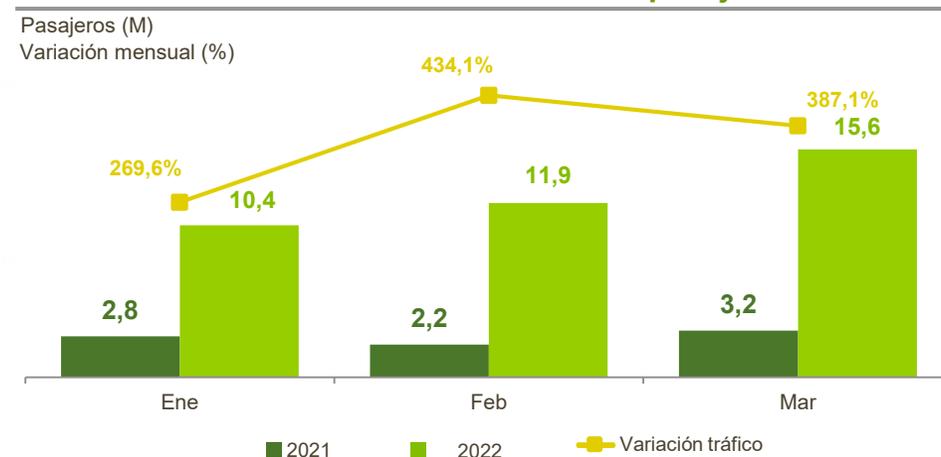
IV. Apéndices

# II. Datos de tráfico

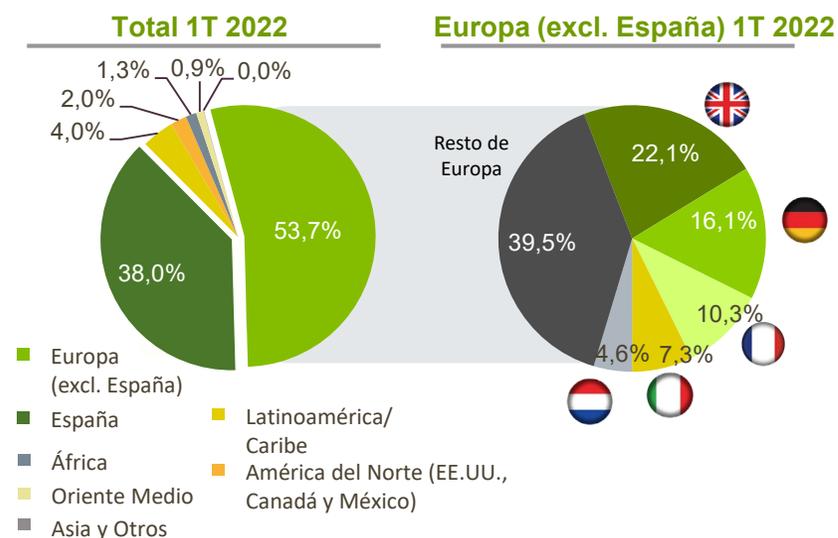
## Pasajeros, aeronaves y carga

Red en España	1T 2022	1T 2021	Variación
Pasajeros	37.898.456	8.244.214	359,7%
Operaciones	414.341	199.276	107,9%
Carga (kg.)	247.803.952	216.599.149	14,4%
Luton	1T 2022	1T 2021	Variación
Pasajeros	1.881.972	309.377	508,3%
Operaciones	21.065	6.050	248,2%
Carga (kg.)	7.776.774	6.615.584	17,6%
Grupo Nordeste (Brasil)	1T 2022	1T 2021	Variación
Pasajeros	3.607.235	2.860.222	26,1%
Operaciones	34.402	30.007	14,6%
Carga (kg.)	17.009.143	15.296.326	11,2%

## Evolución mensual del tráfico de pasajeros<sup>(1)</sup>



## Distribución del tráfico de pasajeros<sup>(1)</sup> por mercados



## Tráfico de pasajeros<sup>(1)</sup> por aeropuertos y grupos de aeropuertos

Aeropuertos/Grupos <sup>(2)</sup>	Pasajeros <sup>(1)</sup> (M)	Var. (%)	Cuota (%)	% Var. Nacional <sup>(3)</sup>	% Var. Internacional <sup>(3)</sup>
A.S. Madrid-Barajas	9,1	255,1%	24,1%	156,8%	326,1%
J.T. Barcelona-El Prat	6,4	469,2%	16,9%	265,0%	691,9%
Palma de Mallorca	2,4	309,3%	6,3%	225,6%	509,5%
Grupo Canarias	9,4	339,9%	24,8%	124,6%	913,4%
Grupo I	8,7	542,6%	22,9%	306,5%	874,8%
Grupo II	1,6	353,2%	4,3%	281,0%	2.111,3%
Grupo III	0,3	136,1%	0,8%	137,5%	531,0%
<b>TOTAL</b>	<b>37,9</b>	<b>359,7%</b>	<b>100,0%</b>	<b>197,9%</b>	<b>595,5%</b>

(1) Pasajeros totales en la red de aeropuertos en España.

(2) Grupo Canarias: El Hierro, Fuerteventura, Gran Canaria, La Gomera, La Palma, Lanzarote-César Manrique, Tenerife Norte-C. La Laguna y Tenerife Sur.  
 Grupo I: Alicante-Elche, Bilbao, Girona, Ibiza, Málaga-Costa del Sol, Menorca, Sevilla y Valencia.  
 Grupo II: A Coruña, Aerop. Int. Región de Murcia, Almería, Asturias, FGL Granada-Jaén, Jerez de la Frontera, Reus, Santiago-Rosalía de Castro, SB-Santander, Vigo y Zaragoza.  
 Grupo III: Albacete, Algeciras-Helipuerto, Badajoz, Burgos, Ceuta-Helipuerto, Córdoba, Huesca-Pirineos, León, Logroño-Agoncillo, Madrid-Cuatro Vientos, Melilla, Pamplona, Sabadell, Salamanca, San Sebastián, Son Bonet, Valladolid y Vitoria.

(3) Porcentajes calculados en base al tráfico comercial.

# II. Resultados por líneas de actividad<sup>(1)</sup>

## Aeropuertos

1T 2022

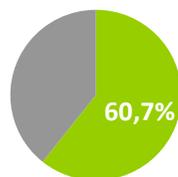
Aeronáutico

Comercial

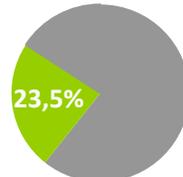
Servicios inmobiliarios

Internacional

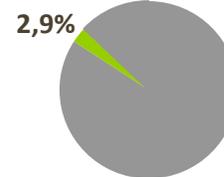
Ingresos  
totales  
683,9 M€  
+93,6%



415,1 M€  
(204,1%)

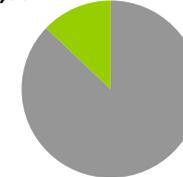


160,8 M€  
(-7,5%)



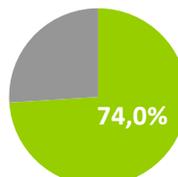
20,1 M€  
(11,1%)

12,9%

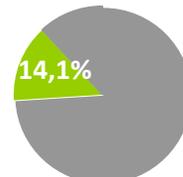


88,3 M€  
(247,1%)

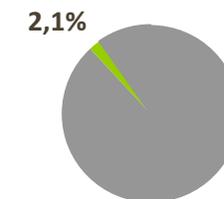
Gastos  
totales  
807,1 M€  
+19,7%



597,1 M€  
(14,6%)

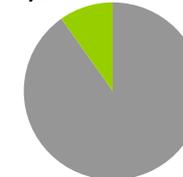


113,4 M€  
(25,0%)



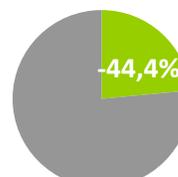
17,0 M€  
(-2,6%)

9,8%

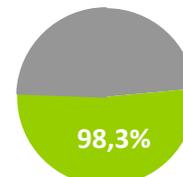


79,9 M€  
(74,9%)

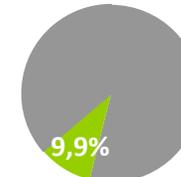
EBITDA  
72,6 M€  
159,7%



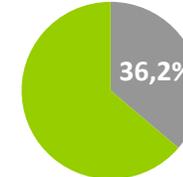
-32,2 M€  
(86,2%)



71,4 M€  
(-33,6%)



7,2 M€  
(53,6%)



26,3 M€  
(3.250,8%)

Margen de  
EBITDA  
10,6%

Margen de  
EBITDA  
-7,8%

Margen de  
EBITDA  
44,4%

Margen de  
EBITDA  
35,8%

Margen de  
EBITDA  
29,8%

(1) Incluyendo el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia.

## II. Información comercial. Ingresos ordinarios

Línea de negocio (Miles de euros)	Ingresos		Variación	
	1T 2022	1T 2021	Miles €	%
Tiendas Duty Free	22.869	95.583	-72.714	-76,1%
Restauración	29.097	20.946	8.151	38,9%
Tiendas	5.914	12.321	-6.407	-52,0%
Aparcamientos	24.528	6.764	17.764	262,6%
Alquiler de Vehículos	21.122	9.489	11.633	122,6%
Publicidad	5.594	1.878	3.716	197,9%
Arrendamientos	8.124	6.427	1.697	26,4%
Servicios VIP <sup>(1)</sup>	13.054	2.095	10.959	523,1%
Resto de ingresos comerciales <sup>(2)</sup>	28.539	16.307	12.232	75,0%
<b>Comercial</b>	<b>158.841</b>	<b>171.810</b>	<b>-12,969</b>	<b>-7,5%</b>
<b>Ingreso medio comercial (€) / pasajero</b>	<b>4,19</b>	<b>20,84</b>	<b>-16,65</b>	<b>-79,9%</b>

(1) Incluye Alquiler de Salas VIP, paquetes VIP, resto de Salas, Fast-track y Fast-lane.

(2) Incluye Explotaciones Comerciales (Servicios Bancarios, Máquinas de plastificado de equipajes, telecomunicaciones, Máquinas vending, etc.), Suministros Comerciales, Filmaciones y Grabaciones .

## II. Información comercial. Resumen Ingresos Comerciales

Servicios Comerciales y Servicios Inmobiliarios (Millones de euros)	Ingresos		Variación	
	1T 2022	1T 2021	Millones €	%
<b>Total Negocio</b>	<b>267,1</b>	<b>96,5</b>	<b>170,6</b>	<b>176,8%</b>
Ingresos por Rentas Fijas y Variables facturadas y cobradas en el periodo	203,3	62,7	140,6	224,2%
Ingresos por RMGA a facturar	63,8 <sup>1</sup>	33,8 <sup>2</sup>	30,0	88,7%
<b>RMGA afectadas por DF7 y otras adendas contabilizadas</b>	<b>0,0</b>	<b>86,2</b>	<b>-86,2</b>	<b>-100,0%</b>
<b>Linealizaciones y ajustes</b> (en 1T 2022 el más significativo corresponde a la DF7 por importe de 75,1 M€)	<b>-93,3</b>	<b>6,0</b>	<b>-99,4</b>	<b>n.a.</b>
<b>Total Ingresos Ordinarios</b>	<b>173,8</b>	<b>188,7</b>	<b>-15,0</b>	<b>-7,9%</b>

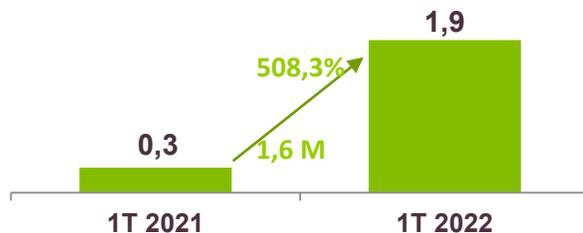
<sup>1</sup> Importe correspondiente a las RMGA que, o bien por estar amparadas por contratos acordados entre las partes o por la aplicación de la Disposición Final Séptima, se ha devengado en el 1T 2022 y será facturable durante el primer trimestre de 2023.

<sup>2</sup> Importe correspondiente a las RMGA que, o bien por estar amparadas por contratos acordados entre las partes o por la aplicación de la Disposición Final Séptima, se hubiera devengado en el 1T 2021 y que fue facturado en el 1T 2022.

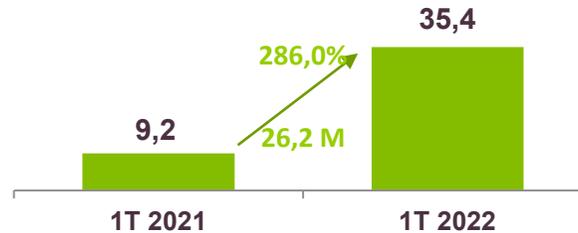
# II. Participaciones internacionales

## Luton

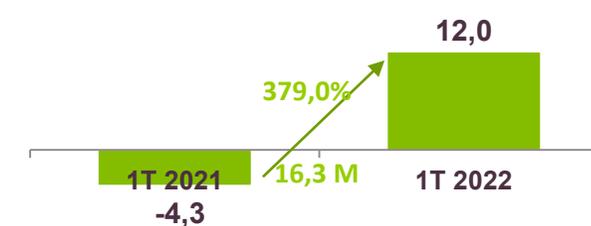
Pasajeros (M)



Ingresos (M€)



EBITDA (M€)

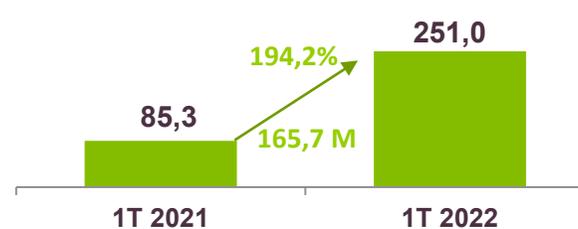


## Grupo Aeroportuario del Nordeste (Brasil)

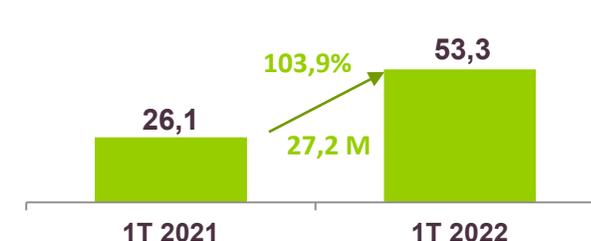
Pasajeros (M)



Ingresos (MR\$)

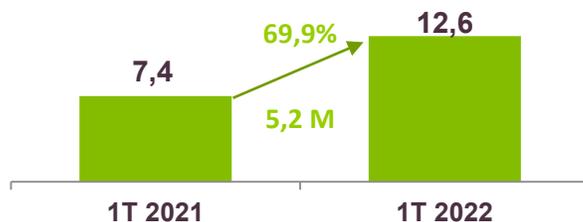


EBITDA (MR\$)

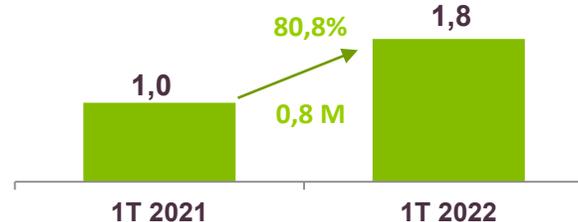


## Resto de participaciones: Evolución del tráfico de pasajeros (M)

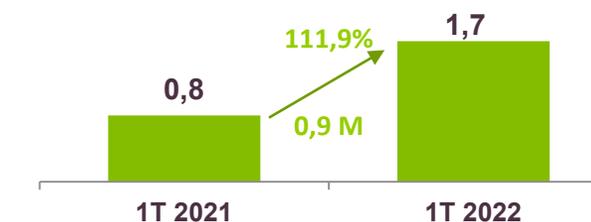
GAP<sup>(1)</sup>



Aerocali



SACSA



(1) Incluye el tráfico de los aeropuertos Sangster Internacional en Montego Bay y Kingston (Jamaica).

# Índice

I. Aspectos clave

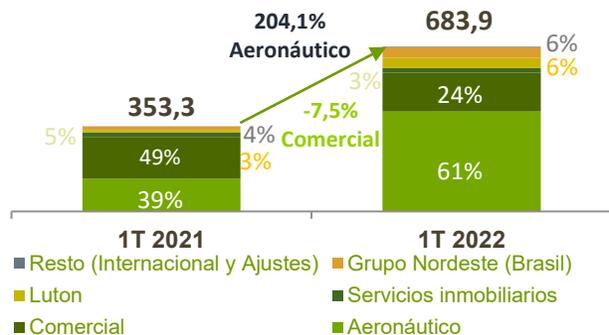
II. Evolución del negocio

**III. Resultados financieros**

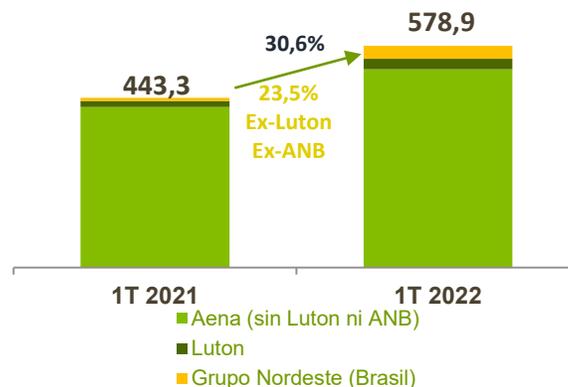
IV. Apéndices

# III. Resultados financieros

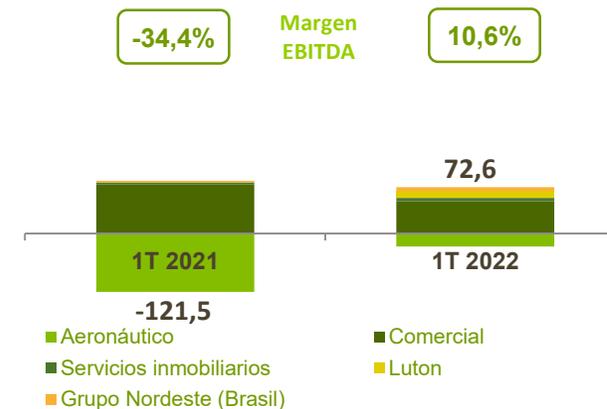
## Ingresos Totales (M€): 93,6%



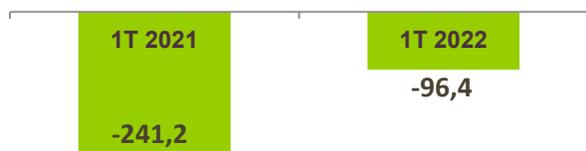
## OPEX<sup>(1)</sup> (M€)



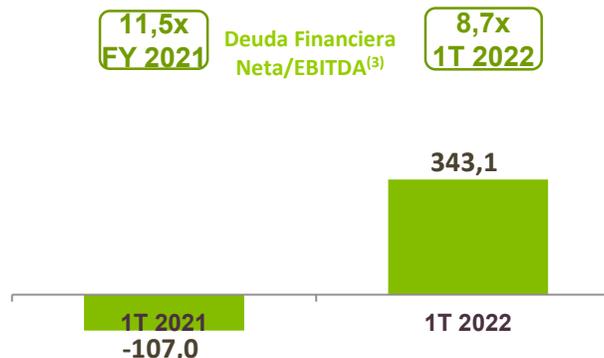
## EBITDA<sup>(2)</sup> (M€): 159,7%



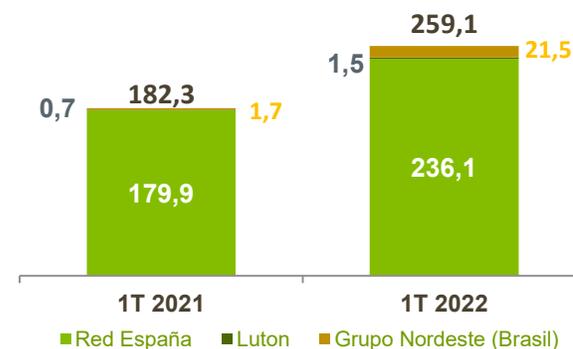
## Resultado Neto (M€): 60,0%



## Efectivo Neto Generado por las Actividades de Explotación (M€): 420,7%



## Inversión pagada (M€): 42,1%



(1) OPEX incluye: Aprovisionamientos, Gastos de Personal y Otros Gastos de Explotación

(2) EBITDA reportado

(3) Deuda financiera neta contable calculada como: Deuda Financiera (corriente y no corriente) menos Efectivo y equivalentes al efectivo, total consolidada.

### III. Cuenta de resultados

	M€	1T 2022	1T 2021	Variación M€	%
<b>Ingresos ordinarios</b>		<b>669,9</b>	<b>340,5</b>	<b>329,4</b>	<b>96,7%</b>
Aeropuertos: Aeronáutico		402,6	125,6	277,0	220,6%
Aeropuertos: Comercial		158,1	171,0	-12,9	-7,6%
Servicios Inmobiliarios		19,6	17,7	2,0	11,0%
Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia		1,3	1,0	0,3	25,3%
Internacional		88,3	25,4	62,9	247,6%
Ajustes <sup>(1)</sup>		-0,1	-0,3	0,2	-64,6%
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>14,1</b>	<b>12,8</b>	<b>1,3</b>	<b>9,8%</b>
<b>Total ingresos</b>		<b>683,9</b>	<b>353,3</b>	<b>330,6</b>	<b>93,6%</b>
Aprovisionamientos		-40,2	-40,7	-0,5	-1,3%
Gastos de personal		-121,2	-113,1	8,1	7,1%
Otros gastos de explotación		-417,6	-289,5	128,1	44,2%
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		-1,0	-10,5	-9,4	-90,1%
Deterioros y resultado por enajenaciones de inmovilizado		-5,8	-2,3	3,5	155,0%
Otros resultados		-25,5	-18,7	-6,8	36,2%
Amortización del inmovilizado		-195,8	-199,4	-3,6	-1,8%
<b>Total gastos de explotación</b>		<b>-807,1</b>	<b>-674,2</b>	<b>132,9</b>	<b>19,7%</b>
<b>EBITDA reportado</b>		<b>72,6</b>	<b>-121,5</b>	<b>194,2</b>	<b>159,7%</b>
% de Margen (sobre Ingresos Totales)		10,6%	-34,4%	-	-
<b>EBIT</b>		<b>-123,2</b>	<b>-320,9</b>	<b>197,8</b>	<b>-61,6%</b>
% de Margen (sobre Ingresos Totales)		-18,0%	-90,8%	-	-
Ingresos financieros		1,6	0,3	1,3	423,9%
Gastos financieros		-22,4	-23,1	0,6	-2,8%
Otros ingresos /(gastos) financieros netos		0,8	4,8	-4,0	-82,9%
Participación en resultados de asociadas		6,3	3,6	2,8	77,0%
<b>Resultado antes de impuestos</b>		<b>-136,8</b>	<b>-335,3</b>	<b>198,5</b>	<b>59,2%</b>
Impuesto sobre las ganancias		36,6	82,3	-45,8	-55,6%
<b>Resultado del período consolidado</b>		<b>-100,3</b>	<b>-253,0</b>	<b>152,7</b>	<b>-60,4</b>
Resultado del período atribuible a participaciones no dominantes		-3,9	-11,8	8,0	67,3%
<b>Resultado del período atribuible a los accionistas de la dominante</b>		<b>-96,4</b>	<b>-241,2</b>	<b>144,8</b>	<b>-60,0%</b>

(1) Ajustes Intersegmentos.

### III. Estado de Flujos de Efectivo

M€	1T 2022	1T 2021	Variación	
			M€	%
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>-136,8</b>	<b>-335,3</b>	198,5	59,2%
Depreciación y amortización	195,8	199,4		
Variaciones en capital circulante	221,0	27,5		
Resultado financiero	20,0	18,0		
Deterioro de inmovilizado	0,0	0,0		
Descuentos comerciales (aplicación de la NIIF 16)	80,2	0,0		
Participación en asociadas	-6,3	-3,6		
Flujo de intereses	-21,9	-23,6		
Flujo de Impuestos	-1,8	-0,3		
Otros ingresos y gastos	-7,1	11,0		
<b>Flujo de actividades de explotación</b>	<b>343,1</b>	<b>-107,0</b>	450,1	420,7%
Adquisición Inmovilizado	-259,1	-182,3		
Operaciones con empresas asociadas	1,4	0,0		
Dividendos recibidos	3,8	0,0		
(Devolución) / Obtención de financiación	-734,7	-234,7		
Otros flujos de actividades de inversión / financiación / dividendos distribuidos	-4,7	-5,4		
<b>Flujo de Caja por Inversión/Financiación</b>	<b>-993,3</b>	<b>-422,4</b>	-570,9	135,2%
Impacto tipo de cambio	-0,3	1,4		
<b>Efectivo, equivalentes al efectivo al inicio del período</b>	<b>1.466,8</b>	<b>1.224,9</b>		
(Disminución) / aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-650,6	-528,0	-122,6	23,2%
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>816,2</b>	<b>696,9</b>	119,3	17,1%

# Índice

I. Aspectos clave

II. Evolución del negocio

III. Resultados financieros

**IV. Apéndices**

# IV. Apéndice. Otra información financiera. Principales magnitudes. Evolución trimestral

M€	Primer Trimestre		
	2022	2021	Var.
<b>Trafico (miles pasajeros)<sup>1</sup></b>	<b>43.387,7</b>	<b>11.413,8</b>	<b>280,1%</b>
<b>Trafico red en España (miles pasajeros)</b>	<b>37.898,5</b>	<b>8.244,2</b>	<b>359,7%</b>
<b>Ingresos Totales</b>	<b>683,9</b>	<b>353,3</b>	<b>93,6%</b>
Ingresos Aeronáuticos	402,6	125,6	220,6%
Ingresos Comerciales	158,1	171,0	-7,6%
Servicios Inmobiliarios	19,6	17,7	11,0%
Aeropuerto Inter. Región de Murcia	1,3	1,0	25,3%
Internacional <sup>2</sup>	88,2	25,1	251,0%
Otros ingresos	14,1	12,8	9,8%
<b>Gastos explotación totales</b>	<b>-807,1</b>	<b>-674,2</b>	<b>19,7%</b>
Aprovisionamientos	-40,2	-40,7	-1,3%
Personal	-121,2	-113,1	7,1%
Otros Gastos Explotación <sup>3</sup>	-418,6	-300,0	39,6%
Amortizaciones	-195,8	-199,4	-1,8%
Deterioros y resultado enajenaciones y Otros resultados	-31,4	-21,0	49,1%
<b>Gastos explotación totales (sin Luton y sin ANB)</b>	<b>-727,6</b>	<b>-630,5</b>	<b>15,4%</b>
Aprovisionamientos	-40,2	-40,7	-1,3%
Personal	-108,7	-105,0	3,6%
Otros Gastos Explotación <sup>3</sup>	-369,5	-283,7	30,2%
Amortizaciones	-177,9	-180,0	-1,2%
Deterioros y resultado enajenaciones y Otros resultados	-31,4	-21,0	49,1%
<b>EBITDA</b>	<b>72,6</b>	<b>-121,5</b>	<b>159,7%</b>
<b>EBITDA (sin Luton y sin ANB)</b>	<b>49,2</b>	<b>-120,6</b>	<b>140,8%</b>
<b>Resultado del período consolidado</b>	<b>-96,4</b>	<b>-241,2</b>	<b>60,0%</b>

(1) Total de pasajeros en la red de aeropuertos en España, Luton y los seis aeropuertos del Grupo Nordeste de Brasil.

(2) Neto de Ajuste inter-segmentos.

(3) Neto de pérdidas, deterioros y variaciones de provisiones por operaciones comerciales (-10,5 millones de euros en 1T 2021 y -1,0 millones de euros en 1T 2022)

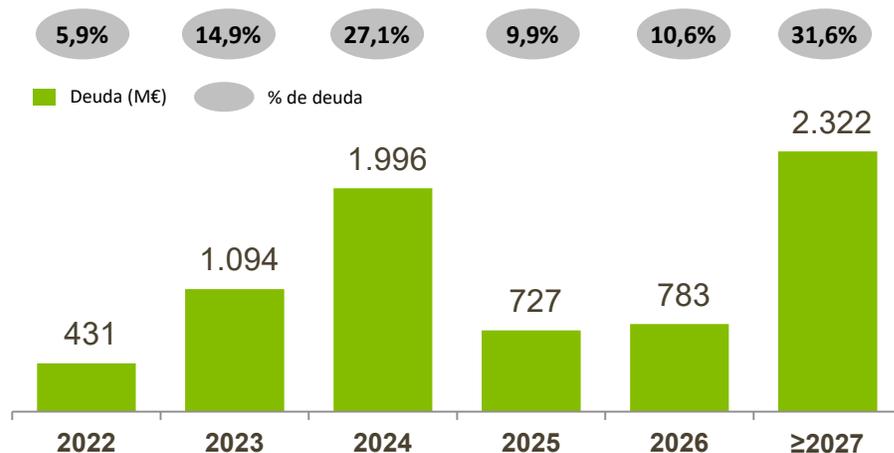
## IV. Apéndice. Otra información financiera. Balance de situación

M€	1T 2022	2021
Inmovilizado material	12.246,7	12.373,0
Activos intangibles	688,2	637,3
Inversiones Inmobiliarias	137,2	136,7
Activos por derechos de uso	31,8	33,7
Inversiones en empresas asociadas y con control conjunto	70,9	57,0
Otro activo no corriente	592,7	613,8
<b>Activos no corrientes</b>	<b>13.767,5</b>	<b>13.851,4</b>
Existencias	6,1	6,2
Clientes y otras cuentas a cobrar	914,9	1.001,2
Efectivo y equivalentes al efectivo	816,2	1.466,8
<b>Activos corrientes</b>	<b>1.737,2</b>	<b>2.474,2</b>
<b>Total activos</b>	<b>15.504,6</b>	<b>16.325,6</b>

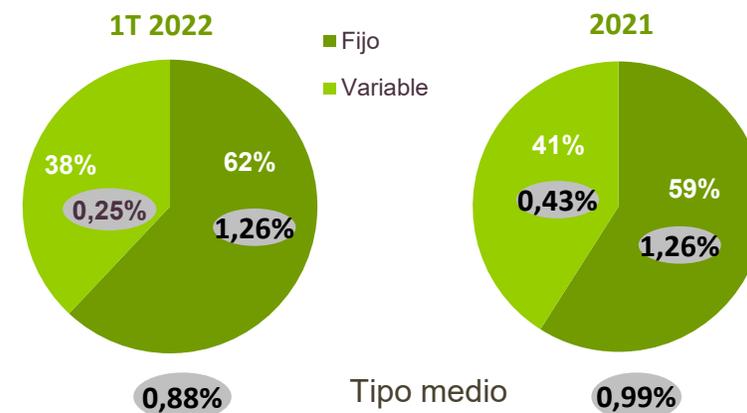
M€	1T 2022	2021
Capital ordinario	1.500,0	1.500,0
Prima de emisión	1.100,9	1.100,9
Ganancias/(pérdidas) acumuladas	3.649,6	3.745,3
Otras reservas	-145,1	-246,1
Participaciones no dominantes	-90,0	-88,1
<b>Total patrimonio neto</b>	<b>6.015,3</b>	<b>6.012,0</b>
Deuda financiera	6.882,7	7.191,9
Provisiones para otros pasivos y gastos	101,8	104,8
Subvenciones	384,1	391,9
Otros pasivos a largo plazo	85,8	135,2
<b>Pasivos no corrientes</b>	<b>7.454,4</b>	<b>7.823,9</b>
Deuda financiera	1.270,0	1.721,2
Provisiones para otros pasivos y gastos	44,1	36,0
Subvenciones	32,8	33,4
Otros pasivos corrientes	688,1	699,1
<b>Pasivos corrientes</b>	<b>2.034,9</b>	<b>2.489,7</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>9.489,3</b>	<b>10.313,6</b>
<b>Total patrimonio neto y pasivos</b>	<b>15.504,6</b>	<b>16.325,6</b>

# IV. Apéndice. Otra información financiera. Deuda Aena S.M.E., S.A.

**Calendario de vencimientos de la deuda a largo plazo de Aena<sup>(1)</sup>**  
**Total: 7.353,5 M€ Vida media: 6,8 años**



**Distribución de la deuda por régimen y tipo de interés medio del periodo**



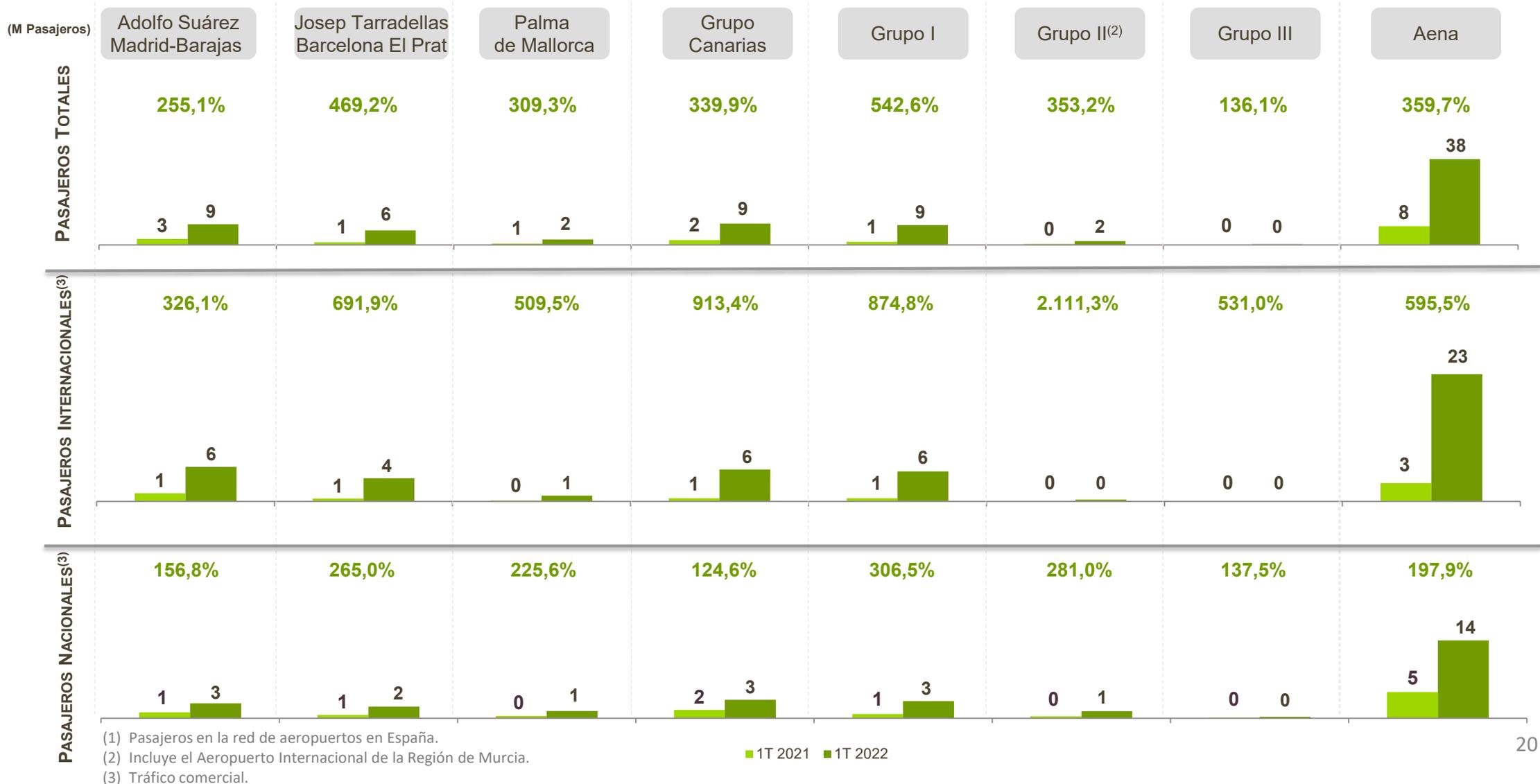
**Deuda Financiera Neta (M€)**

M€	1T 2022	2021
Deuda financiera bruta	(7.558)	(8.315)
Efectivo y equivalentes	720	1.383
Deuda financiera neta	(6.838)	(6.932)
Deuda financiera neta / EBITDA <sup>(2)</sup>	7,9x	10,0x

(1) A 31 de marzo de 2022.

(2) Ratio Deuda financiera neta contable / EBITDA (Doce últimos meses).

# IV. Apéndice. Datos de pasajeros por Grupos de aeropuertos<sup>(1)</sup> Tráfico 1T 2022 vs 1T 2021



## IV. Apéndice. Información de tráfico. Tráfico por aerolínea (10 principales)

Compañía	Pasajeros <sup>(1)</sup> 1T 2022	Pasajeros <sup>(1)</sup> 1T 2021	Variación		Cuota (%)	
			%	Pasajeros	1T 2022	1T 2021
Ryanair <sup>(2)</sup>	8.342.341	590.077	1.313,8%	7.752.264	22,0%	7,2%
Vueling	5.334.846	1.012.950	426,7%	4.321.896	14,1%	12,3%
Iberia	3.493.525	1.181.235	195,8%	2.312.290	9,2%	14,3%
Air Europa	2.503.992	1.012.348	147,3%	1.491.644	6,6%	12,3%
Iberia Express	2.011.583	703.351	186,0%	1.308.232	5,3%	8,5%
Easyjet <sup>(3)</sup>	1.868.915	143.696	1.200,6%	1.725.219	4,9%	1,7%
Grupo Binter <sup>(4)</sup>	1.640.530	993.923	65,1%	646.607	4,3%	12,1%
Air Nostrum	1.397.020	803.402	73,9%	593.618	3,7%	9,7%
Jet2.Com	1.073.186	0	n.a.	1.073.186	2,8%	0,0%
Eurowings <sup>(5)</sup>	769.541	84.620	809,4%	684.921	2,0%	1,0%
<b>Total Top 10</b>	<b>28.435.479</b>	<b>6.525.602</b>	<b>335,8%</b>	<b>21.909.877</b>	<b>75,0%</b>	<b>79,2%</b>
<b>Total Pasajeros Bajo Coste<sup>(6)</sup></b>	<b>21.864.954</b>	<b>2.872.982</b>	<b>661,1%</b>	<b>18.991.972</b>	<b>57,7%</b>	<b>34,8%</b>

(1) Pasajeros totales en la red de aeropuertos en España. Datos provisionales pendientes de publicación definitiva.

(2) Incluye Ryanair Ltd., Ryanair Sun, S.A. y Ryanair UK Limited.

(3) Incluye Easyjet Switzerland, S.A., Easyjet Airline Co. Ltd. y Easyjet Europe Airline GMBH

(4) Incluye Binter Canarias, Naysa y Canarias Airlines.

(5) Incluye Eurowings AG, Nurnberg; Germanwings GmbH y EW Discover GMBH

(6) Incluye el tráfico de las compañías de bajo coste en vuelos regulares.

# IV. Apéndice. Información de tráfico. Tráfico por origen/destino (15 principales)

País	Pasajeros <sup>(1)</sup>		Variación		Cuota (%)	
	1T 2022	1T 2021	%	Pasajeros	1T 2022	1T 2021
España	14.398.144	4.848.314	197,0%	9.549.830	38,0%	58,8%
Reino Unido	4.498.374	173.432	2.493,7%	4.324.942	11,9%	2,1%
Alemania	3.286.399	608.007	440,5%	2.678.392	8,7%	7,4%
Italia	2.096.876	239.242	776,5%	1.857.634	5,5%	2,9%
Francia	2.016.743	440.765	357,6%	1.575.978	5,3%	5,3%
Holanda	1.491.690	167.823	788,8%	1.323.867	3,9%	2,0%
Belgica	942.189	113.291	731,7%	828.898	2,5%	1,4%
Suiza	806.505	159.734	404,9%	646.771	2,1%	1,9%
Portugal	788.904	80.842	875,9%	708.062	2,1%	1,0%
Irlanda	601.127	46.849	1.183,1%	554.278	1,6%	0,6%
Dinamarca	541.528	27.533	1.866,8%	513.995	1,4%	0,3%
Estados Unidos	482.696	25.212	1.814,5%	457.484	1,3%	0,3%
Suecia	473.698	74.819	533,1%	398.879	1,2%	0,9%
Polonia	400.873	52.406	664,9%	348.467	1,1%	0,6%
Noruega	399.474	3.779	10.470,9%	395.695	1,1%	0,0%
<b>Total Top 15</b>	<b>33.225.220</b>	<b>7.062.048</b>	<b>370,5%</b>	<b>26.163.172</b>	<b>87,7%</b>	<b>85,7%</b>
<b>Total resto de mercados</b>	<b>4.673.236</b>	<b>1.182.166</b>	<b>295,3%</b>	<b>3.491.070</b>	<b>12,3%</b>	<b>14,3%</b>
<b>Total</b>	<b>37.898.456</b>	<b>8.244.214</b>	<b>359,7%</b>	<b>29.654.242</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

(1) Pasajeros totales en la red de aeropuertos en España. Datos provisionales pendientes de publicación definitiva.

# IV. Apéndice. Medidas Alternativas del Rendimiento

Además de la información financiera preparada bajo las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF - UE), la información financiera reportada incluye ciertas medidas alternativas de rendimiento (MAR) a efectos de dar cumplimiento a las directrices sobre medidas alternativas de rendimiento publicadas por la European Securities and Markets Authority (ESMA) el 5 de octubre de 2015, así como medidas no-NIIF UE.

Las medidas de rendimiento incluidas en este apartado calificadas como MAR y medidas no-NIIF UE se han calculado utilizando la información financiera de Aena, pero no están definidas ni detalladas en el marco de información financiera aplicable.

Estas MAR y medidas no-NIIF-UE se han utilizado para planificar, controlar y valorar la evolución del Grupo. Consideramos que estas MAR y medidas no-NIIF son de utilidad para la dirección y los inversores puesto que facilita la comparación del rendimiento operativo y de la situación financiera entre periodos. Aunque se considera que estas MAR y medidas no-NIIF UE permiten una mejor valoración de la evolución de los negocios del Grupo, esta información debe considerarse sólo como información adicional, y en ningún caso sustituye a la información financiera preparada según las NIIF. Además, la forma en que el Grupo Aena define y calcula estas MAR y las medidas no-NIIF UE puede diferir de la forma en que son calculadas por otras compañías que usan medidas similares y, por lo tanto, pueden no ser comparables.

Las MAR y medidas no-NIIF utilizadas en este documento pueden ser categorizadas de la siguiente manera:

## 1. Medidas del rendimiento operativo

**EBITDA o EBITDA reportado:** El EBITDA (“Earnings Before Interest, Tax, Depreciation and Amortization”) es un indicador que mide el margen de explotación de la empresa antes de deducir el resultado financiero, el impuesto sobre las ganancias y las amortizaciones. Se calcula como el Resultado de explotación más las amortizaciones. Al prescindir de las magnitudes financieras y tributarias, así como de gastos contables de amortización que no conllevan salida de caja, es utilizado por la Dirección para evaluar los resultados operativos de la compañía y sus segmentos de negocio a lo largo del tiempo, permitiendo su comparación con otras compañías del sector.

En nota relativa a la información financiera por segmentos de negocio de la memoria, se indica que el Presidente y Consejero Delegado evalúa el rendimiento de los segmentos operativos en función del EBITDA.

**EBITDA AJUSTADO:** El EBITDA ajustado se calcula como EBITDA + Deterioros de inmovilizado + resultado por enajenaciones del inmovilizado. La reconciliación, tanto del EBITDA como del EBITDA ajustado, con los resultados consolidados figuran también en la nota relativa a la información financiera por segmentos de negocio de la memoria.

**MARGEN DE EBITDA:** El Margen de EBITDA se calcula como el cociente del EBITDA entre el total de ingresos y se utiliza como medida de rentabilidad de la empresa y de sus líneas de negocio.

**MARGEN DE EBIT:** El Margen de EBIT se calcula como el cociente del EBIT entre el total de ingresos. El EBIT (“Earnings Before Interest, and Taxes) es un indicador que mide el margen de explotación de la empresa antes de deducir el resultado financiero y el impuesto sobre las ganancias y se utiliza como medida de rentabilidad de la empresa.

**OPEX:** Se calcula como la suma de Aprovisionamientos, Gastos de Personal y Otros Gastos de Explotación y se utiliza para gestionar los gastos operativos o de funcionamiento.

# IV. Apéndice. Medidas Alternativas del Rendimiento

## 2. Medidas de la situación financiera

**Deuda Neta:** La Deuda Neta es la principal MAR que utiliza la Dirección para medir el nivel de endeudamiento de la Compañía.

Se calcula como el total de la “Deuda Financiera” (Deuda financiera no corriente+ Deuda Financiera corriente) que figura en el Estado de situación financiera consolidado (Ver Nota 10 de estos Estados financieros resumidos consolidados) menos el “Efectivo y equivalentes al efectivo” que también figura en dicho estado de situación financiera.

La definición de los términos que se incluyen en el cálculo es la siguiente:

**Deuda Financiera:** significa todo endeudamiento financiero con coste de naturaleza financiera como consecuencia de:

- a) préstamos, créditos y descuentos comerciales;
- b) cualquier cantidad debida en concepto de bonos, obligaciones, notas, deuda y, en general, instrumentos de similar naturaleza;
- c) cualquier cantidad debida en concepto de arrendamiento, o leasing que, de acuerdo con la normativa contable aplicable, serían tratados como deuda financiera;
- d) los avales financieros asumidos por AENA que cubran parte o la totalidad de una deuda, excluidos aquellos avales relacionados con deudas de sociedades integradas por consolidación; y
- e) cualquier cantidad recibida en virtud de cualquier otro tipo de acuerdo que tenga el efecto de una financiación comercial y que, de acuerdo con la normativa contable aplicable, sería tratada como deuda financiera.

### **Efectivo y equivalentes al efectivo**

Definición contenida en el p. 7 de la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo”.

**Ratio Deuda Financiera Neta / EBITDA:** Se calcula como el cociente de la Deuda Financiera Neta entre el EBITDA para cada período de cálculo. En el caso de que el período de cálculo sea inferior al anual, se tomará el EBITDA de los últimos 12 meses.

El Grupo hace un seguimiento de la estructura de capital en función de esta ratio de endeudamiento.

La conciliación numérica de estas MAR se ha incluido en el apartado correspondiente del Informe de Gestión Consolidado.

# Gracias

## Rumbo al Desarrollo Sostenible



Desarrollo  
Social



Desarrollo  
Económico



Sostenibilidad  
Medioambiental

Empresa comprometida con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de Naciones Unidas



AGENDA  
**2030**